



## Ontwerpbestemmingsplan Haspel (naast nr 16)



### Ontwerpbestemmingsplan

Burgemeester en wethouder van de gemeente Veenendaal maken bekend dat met ingang van 3 augustus 2017 gedurende 6 weken (tot en met 13 september 2017) het ontwerpbestemmingsplan "Haspel (naast 16)" en de daarop betrekking hebbende stukken voor iedereen ter inzage liggen.

### Begrenzing

Het plangebied bestaat uit het perceel gelegen naast Haspel nummer 16. Dit perceel wordt aan de oostzijde begrensd door de Graspieper, de noordzijde door Haspel nummer 18 en aan de west- en zuidzijde door de Haspel. De Haspel maakt deel uit van het Woongebied West. Het plangebied omvangt het perceel kadastraal bekend als Gemeente Veenendaal, sectie D, nummer 9622.

### Inhoud bestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan "Haspel (naast 16)" voorziet in de juridisch-planologische regeling voor het oprichten van een woning naast de woning gelegen aan Haspel 16.

### Financieel-economische uitvoerbaarheid

Met de ontwikkelaar is een contract getekend, een anterieure exploitatieovereenkomst als bedoeld in artikel 6.24 Wro. In deze overeenkomst zijn afspraken gemaakt over de ontwikkeling van het plangebied en de te ontvangen of te betalen exploitatiebijdrage. Uit de overeenkomst blijkt dat het verhalen van de kosten, inclusief mogelijke planschade, zal worden gedragen door de initiatiefnemer. Met toepassing van deze overeenkomst is de financieel-economische uitvoerbaarheid voldoende gewaarborgd.

### Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met bijlagen ligt met ingang van 3 augustus 2017 gedurende 6 weken ter inzage in het gemeentehuis bij het Omgevingsloket, Raadhuisplein 1 te Veenendaal. Deze balie is op de volgende tijden geopend:

1. maandag van 17.00 - 20.00 uur;
2. dinsdag, woensdag en vrijdag van 9.00 - 13.00 uur en;
3. donderdag van 09.00 - 20.00 uur.

### Plan inzien

Op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) kunt u het ontwerpbestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken inzien. Deze publicatie is ook online geplaatst in de Staatscourant en het Gemeentebled d.d. 2 augustus 2017. In deze publicaties vindt u de rechtstreekse link naar het bestemmingsplan. Via de zoekpagina <https://zoek.officielebekendmakingen.nl> kunt u deze publicatie terugvinden.

### Reageren

Tot en met 13 september 2017 kan eenieder zijn of haar zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan bij voorkeur schriftelijk, maar ook mondeling indienen. Uw schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar burgemeester en wethouders van Veenendaal, postbus 1100, 3900 BC Veenendaal. Voor het mondeling indienen van uw zienswijze kunt u een afspraak maken met de heer J. Janzen van de afdeling Wonen en Leven, telefoonnummer (0318) 538 748. Als u vragen heeft over het indienen van



---

zienswijzen of het plan kunt u eveneens contact opnemen met de heer J. Janzen van de afdeling Wonen en Leven via bovengenoemd telefoonnummer.

*Veenendaal, 2 augustus 1017*

*Burgemeester en wethouders van Veenendaal,  
namens deze:  
de secretaris,  
A.P.W. van de Klift*