



Vastgesteld wijzigingsplan Buitengebied, Eimerensestraat 15 en 17, Elst

gemeente **Overbetuwe**



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat zij het wijzigingsplan Buitengebied, Eimerensestraat 15 en 17, Elst op 25 juli 2017 vaststelden. Het plan is een wijziging van het bestemmingsplan Buitengebied Overbetuwe.

Het wijzigingsplan ligt vanaf donderdag 27 juli 2017 tot en met woensdag 6 september 2017 ter inzage. U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien bij de informatiebalie gemeentehuis Overbetuwe, locatie Elst (maandag t/m vrijdag van 8.00-17.00 uur, donderdag van 17.00 - 20.00 uur).

Het vastgestelde plan en de bijbehorende stukken kunt u ook bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.1734.0266BUITeimerstr15-VSG1.

De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://bronro.overbetuwe.nl/433EDF7F-1771-43CC-925D-301E145C6441/>.

U kunt de stukken ook digitaal inzien op www.overbetuwe.nl/ruimtelijkeplannen.

Waar gaat het wijzigingsplan over?

Het plan maakt het juridisch-planologisch mogelijk de bestaande agrarische bedrijfswoningen (op de percelen Eimerensestraat 15 en 17, Elst) om te vormen naar burgerwoningen en de bestaande woning op het perceel Eimerensestraat 15, Elst te splitsen.

Bent u het met het wijzigingsplan niet eens?

Dan kunt u tot en met donderdag 7 september 2017 een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U schrijft in uw ondertekend beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het besluit van burgemeester en wethouders. Stuur een kopie van dit besluit mee. Geeft u ook aan waarom u het niet eens bent met dit besluit. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.

Wie kan er beroep instellen?

Op het ontwerp wijzigingsplan zijn geen zienswijzen bij burgemeester en wethouders ingediend. Alleen als u belanghebbende bent en kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingediend, kunt u binnen genoemde termijn beroep instellen.

Voorlopige voorziening

Het besluit van burgemeester en wethouders treedt in werking op vrijdag 8 september 2017. Het indienen van een beroepschrift houdt dit niet tegen. Om de werking van dit besluit uit te stellen, moet u naast uw beroepschrift vragen om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Stuur een kopie van uw beroepschrift mee. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.