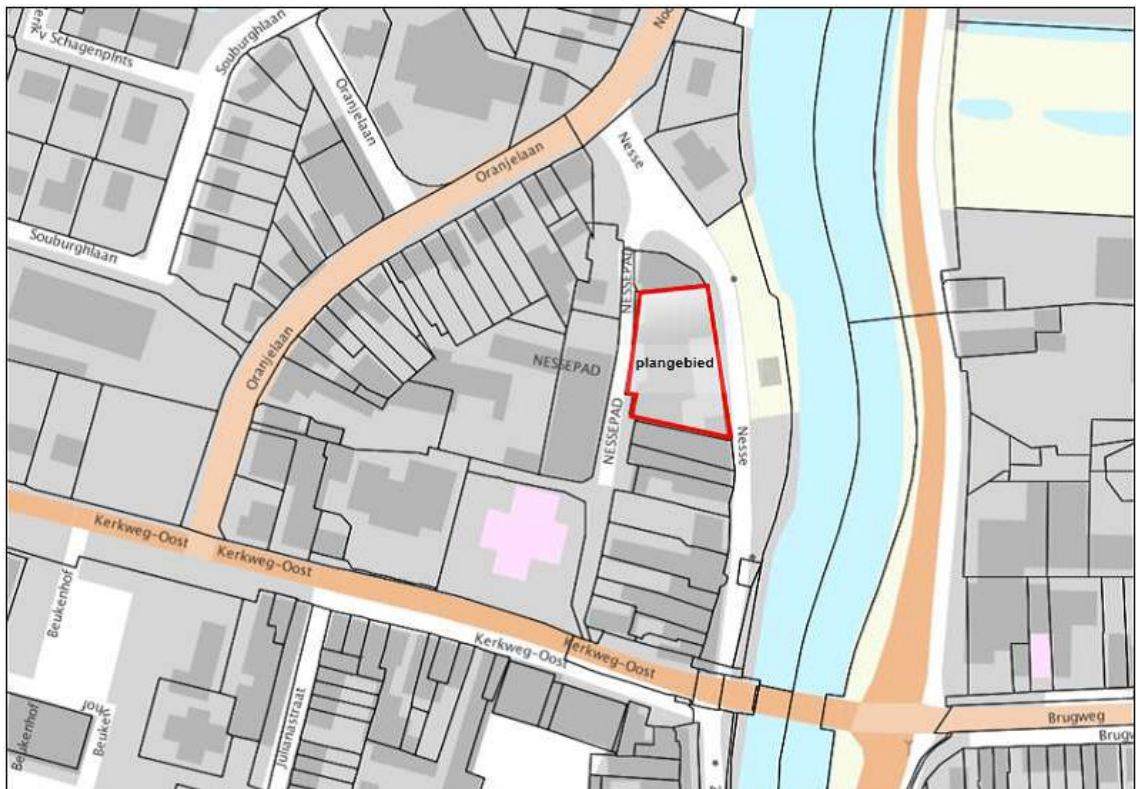


## Ontwerpbestemmingsplan Nesse 24 – 34

Burgemeester en wethouders hebben op 18 juli 2017 ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan 'Nesse 24 tot en met 34'.

De locatie aan de Nesse 24-34 wordt getransformeerd tot woonlocatie (zie afbeelding). De huidige bebouwing wordt gesaneerd en daar komen negen grondgebonden woningen voor terug. Het ontwerpbestemmingsplan heeft tot doel om de bestemming te wijzigen naar wonen.



### **Ontwerpbestemmingsplan 'Nesse 24-34'**

Het voorontwerpbestemmingsplan heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen van 16 maart 2017 tot en met 27 april 2017. Er zijn geen inspraakreacties of reacties van vooroverlegpartners geweest die het voorontwerpbestemmingsplan hebben gewijzigd. Enkele ambtshalve wijzigingen zijn wel doorgevoerd. De belangrijkste wijziging is het opnemen van een regel die het mogelijk maakt dat de bouwhoogte tevens de goothoogte mag zijn, dit geldt voor maximaal twee woningen. Andere wijzigingen staan in het collegebesluit, dat ook wordt gepubliceerd.

### **Raadplegen van het ontwerpbestemmingsplan**

Het ontwerpbestemmingsplan 'Nesse 24-34' (NL.IMRO.0627.Nesse24tm34-0301) wordt met ingang van 27 juli 2017 gedurende zes weken (tot en met 6 september 2017) ter inzage gelegd en is daar raadpleegbaar via de computer in de hal van het gemeentehuis. De openingstijden staan op gemeentelijke website [www.waddinxveen.nl](http://www.waddinxveen.nl). Tevens is het in te zien via ruimtelijkeplannen.nl.

### **Zienswijzen**

U kunt tot en met 6 september 2017 schriftelijk of mondeling uw zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van de



---

gemeente Waddinxveen, Postbus 400, 2740 AK te Waddinxveen onder vermelding van 'ontwerpbestemmingsplan Nesse 24-34'. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de heer X. Leenheer via telefoonnummer 14 0182. Uw zienswijzen wordt betrokken in de procedure die leidt tot het bestemmingsplan. Alle tijdig binnengekomen zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan worden geanonimiseerd, samengevat en gebundeld.

Voor meer informatie over deze publicatie kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimte, de heer X. Leenheer via telefoonnummer 14 0182 of via het e-mailadres [x.leenheer@waddinxveen.nl](mailto:x.leenheer@waddinxveen.nl).

*Waddinxveen, 26 juli 2017*