



VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN PIONIERKWARTIER, FASE 3



Burgemeester en wethouders van Veenendaal maken bekend dat de raad in zijn vergadering van 22 december 2016 het bestemmingsplan "Pionierkwartier, fase 3" ongewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud en begrenzing bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor woningbouw en voor een deel ook gemengde functies. Het plangebied betreft een deel van het 'Pionierkwartier'. Dit gebied wordt begrensd door de Parallelweg, Laan der Techniek, Nijverheidslaan, de gemeentewerf en de Ambachtsstraat.

Geen exploitatieplan

Het verhaal van de kosten voor de realisering van dit bestemmingsplan is via de grondexploitatie verzekerd. Daarom is tevens besloten voor het bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

Ter inzage

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan met bijlagen liggen met ingang van 26 januari 2017 gedurende 6 weken (dus tot en met 8 maart 2017) ter inzage in het gemeentehuis bij het Omgevingsloket, Raadhuisplein 1 te Veenendaal. Deze balie is op de volgende tijden geopend:

- maandag van 17.00 - 20.00 uur;
- dinsdag, woensdag en vrijdag van 9.00 - 13.00 uur en;
- op donderdagen is de balie geopend van 09.00 - 20.00 uur.

Website

Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien. Deze publicatie is ook online geplaatst in de Staatscourant en het Gemeenteblad. Via de zoekpagina <https://zoek.officielebekendmakingen.nl> kunt u deze publicaties terugvinden.

Beroep

Van 27 januari t/m 9 maart 2017 kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het niet vaststellen van een exploitatieplan. Het instellen van beroep is mogelijk voor degenen die tijdig zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerpbesluiten. Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit geen exploitatieplan vast te stellen, kunnen eveneens beroep instellen.

Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien beroep is gesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aan zowel het instellen van beroep als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. U krijgt hiervan bericht van de Raad van State.

De besluiten tot vaststelling treden in werking op 10 maart 2017, tenzij binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Crisis- en herstelwet

Op het besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepsschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de beroepstermijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd.



Meer informatie

Als u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met de heer J. van Manen van de afdeling Wonen en Leven via telefoonnummer (0318) 538 538.