



Vastgesteld bestemmingsplan De Schouw

gemeente Houten



Burgemeester en wethouders van de gemeente Houten maken, in overeenstemming met artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad van Houten in haar vergadering van 6 juli 2017 het bestemmingsplan De Schouw ongewijzigd heeft vastgesteld.

Het plan

Het plan beoogt een verplaatsing van het tuincentrum De Schouw naar het bedrijventerrein De Schaft (aan de kruising De Bouw en Hoge Schaft). Met deze bedrijfsverplaatsing wordt de hoeveelheid bedrijfsverkeer op de Odijkseweg verminderd en het biedt het tuincentrum de mogelijkheid om uit te breiden. Op de vrijgekomen locatie aan de Odijkseweg 58a worden tien twee-onder-een-kapwoningen met een gezamenlijk binnenterrein met extra parkeerplaatsen gerealiseerd.

Waar en wanneer kunt u het bestemmingsplan inzien?

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan met de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van donderdag 20 juli 2017 tot en met woensdag 30 augustus 2017 ter inzage bij de GemeentelnGang in het gemeentehuis. Het bezoekadres is aan het Onderdoor 25 te Houten. Voor openingstijden of het maken van een afspraak verwijzen wij u naar de website www.houten.nl/afspraak.

Het bestemmingsplan is vanaf donderdag 20 juli 2017 bovendien te raadplegen op de website: www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0321.0430DESCHOEW-VSBP.

Daarnaast wordt het bestemmingsplan in pdf-formaat beschikbaar gesteld via de gemeentelijke website www.houten.nl/bestemmingsplannen.

Het plan is tenslotte ook nog raadpleegbaar via de gemeentelijke webviewer RoView:<http://0321.ro-view.net/>. Een handleiding voor deze viewer vind u aan de linkerkant van de betreffende webpagina.

De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://ruimtelijke-plannen.houten.nl> onder het Idn: NL.IM-RO.0321.0430DESCHOEW-VSBP.

Indiening beroepsschrift

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan met ingang van vrijdag 21 juli 2017 gedurende zes weken schriftelijk beroep ingesteld worden door belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan. Tevens kunnen belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij daartoe niet in staat zijn geweest beroep instellen. Het beroepsschrift kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Degenen die beroep instellen, kunnen tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van genoemde afdeling. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Indien binnen de beroepstermijn naast een beroepsschrift eveneens een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Vragen?

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer W.J. van Heek en mevrouw K. Nicia van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling.