

Wijzigingsplan 'Molenhof 1a Deurne'



Burgemeester en wethouders van Deurne maken bekend dat op 11 juli 2017 het wijzigingsplan 'Molenhof 1a Deurne' (NL.IMRO.0762.BPW201701-C001) gewijzigd is vastgesteld.

Wat is het plan?

Het wijzigingsplan 'Molenhof 1a Deurne' zal gaan voorzien in de realisatie van een bedrijfswoning op Molenhof 1a Deurne. Deze bedrijfswoning gaat onderdeel uitmaken van de paardenhouderij die op dezelfde locatie zal worden gerealiseerd. Deze paardenhouderij is planologisch al vastgelegd in het geldende bestemmingsplan 'tweede herziening bestemmingsplan buitengebied'. In dit geldende bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen voor het toevoegen van een bedrijfswoning.

Wat is de wijziging ten opzichte van het ontwerpplan?

In het wijzigingsplan is een juridisch-planologische borging opgenomen voor de kwaliteitsverbetering/landschappelijke inpassing die bij het plan hoort. Deze borging is opgenomen in de planregels als zijnde een voorwaardelijke verplichting.

Wat ligt ter inzage?

Het vastgestelde wijzigingsplan, de hierbij behorende bijlagen en het vaststellingsbesluit liggen ter inzage. Het wijzigingsplan zelf bestaat uit de verbeelding en de regels, en een daar bijbehorende toelichting.

Wanneer ligt dit ter inzage?

Alle stukken liggen met ingang van vrijdag 21 juli 2017 gedurende zes weken ter inzage.

Waar is dit terug te vinden?

Alle stukken kunt u op de volgende manieren raadplegen:

1. digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl of op www.deurne.nl.
2. bij het Klantcontactcentrum (tijdens de openingstijden) in het gemeentehuis van Deurne aan de Markt 1.

Wat betekent dit voor u?

Rechtsmiddelen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) worden ingesteld door:

1. een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij het college van Burgemeester en wethouders van Deurne naar voren heeft gebracht;
2. een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze op het ontwerp wijzigingsplan bij het college naar voren te brengen.

Voorlopige voorziening



Het beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat, ondanks het beroepschrift, het vaststellingsbesluit de dag na afloop van de beroepstermijn in werking treedt. Tenzij gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Afdeling is ingediend. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Heeft u vragen?

Laat het ons gerust weten. Ons Klantcontactcentrum is op werkdagen bereikbaar. U kunt bellen naar (0493) 38 77 11.