



Vestiging voorkeursrecht Wijkevoort (art. 4 lid 1 onder a Wvg)



GEMEENTE TILBURG

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tilburg maken in overeenstemming met artikel 7, lid 1, van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend, dat de gemeenteraad van de gemeente Tilburg op 3 juli 2017 zijn voorlopig aanwijzingsbesluit van 18 april 2017 heeft bestendigd en besloten heeft om de hierna genoemde percelen, gelegen in het gebied dat plaatselijk bekend is als "Wijkevoort", op grond van artikel 4 lid 1 onder a Wvg aan te wijzen, waardoor de artikelen 10-15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn. Het betreft hier de gronden, kadastraal bekend gemeente Tilburg:

- sectie AH, nummer 140;
- sectie AH, nummer 148;
- sectie AH, nummer 154;
- sectie AH, nummer 159;
- sectie AH, nummer 162;
- sectie AH, nummer 165;
- sectie AH, nummer 191;
- sectie AH, nummer 192;
- sectie AH, nummer 193;
- sectie AH, nummer 194;
- sectie AH, nummer 195;
- sectie AH, nummer 196;
- sectie AH, nummer 197;
- sectie AH, nummer 200;
- sectie AH, nummer 201;
- sectie AH, nummer 204
- sectie AH, nummer 232;
- sectie AH, nummer 256;
- sectie AH, nummer 263;
- sectie AH, nummer 274;
- sectie AH, nummer 311;
- sectie AH, nummer 409;



- sectie AH, nummer 1350;

- sectie AH, nummer 1351;

De gronden zijn nader aangegeven op de bij het besluit behorende tekening, met nummer 657336, met de daarbij behorende lijst van eigenaren en zakelijk gerechtigden, een en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 7 april 2017. Aangewezen zijn die gronden waarin in het kader van de ontwikkeling van het plangebied een bestemming is toegedacht die afwijkt van het huidige gebruik. De toegedachte bestemmingen van de aangewezen gronden betreft 'Bedrijventerrein'.

Het besluit treedt in werking op 19 juli 2017 (één dag na publicatie in de Staatscourant). Het besluit vervalt van rechtswege drie jaar na dagtekening van het besluit, tenzij voordien een bestemmingsplan is vastgesteld.

Ter inzage

Het besluit van de gemeenteraad ligt met bijbehorende bijlagen, zijnde de tekening en een lijst met daarop de kadastrale aanduiding van de in de aanwijzing opgenomen percelen, de naam van de eigenaren c.q. rechthebbenden alsmede overige relevante gegevens, met ingang van 19 juli 2017 ter inzage in de Stadswinkel Reeshof, Ketelhavenstraat 91 (Forum) (5045 NG) te Tilburg. De openingstijden van het gemeentelijk informatiecentrum zijn: maandag tot en met vrijdag van 09.00-18.00 uur.

Bezwaar en beroep

Tegen het aanwijzingsbesluit van de gemeenteraad staat ingevolge de Algemene wet bestuursrecht bezwaar en beroep open. Daartoe kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, te rekenen vanaf de terinzagelegging van dit besluit, dus van woensdag 19 juli 2017 tot en met dinsdag 29 augustus 2017, een bezwaarschrift indienen bij de gemeenteraad van Tilburg, Postbus 90155, 5000 LH te Tilburg.

Belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend kunnen tevens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzieningenrechter bij de rechtbank Zeeland/West Brabant te Breda, vergezeld van het daarbij behorend bezwaarschrift. Voor het in behandeling nemen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Reeds ingediend bezwaar

Diegenen, die tegen het voorlopige aanwijzingsbesluit van burgemeester en wethouders van 21 april 2017 betreffende het vestigen van het voorlopige voorkeursrecht met betrekking tot bovengenoemde locatie reeds een bezwaarschrift hebben ingediend, hoeven niet opnieuw een bezwaarschrift in te dienen. Een bezwaar, dat tegen bovengenoemd besluit van burgemeester en wethouders gericht was, wordt thans geacht gericht te zijn tegen het raadsbesluit.

Tilburg, 18 juli 2017

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg,

M.J.M. Meijs mr. P.G.A. Noordanus

de gemeentesecretaris de burgemeester