



Ontwerpbestemmingsplan “Engweg 24 C in Driebergen-Rijsenburg”



GEMEENTE
UTRECHTSE HEUVELRUG

Het ontwerpbestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 21 juli gedurende zes weken (tot en met 31 augustus 2017) het ontwerpbestemmingsplan Engweg 24 C in Driebergen-Rijsenburg en de daarop betrekking hebbende stukken voor iedereen ter inzage liggen (identificatienummer: NL.IMRO.1581.DB-Gengweg24c-ON01).

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

Het ontwerpbestemmingsplan beoogt de bouw van een vrijstaande woning mogelijk te maken op het perceel van de voormalige bloembinderij op deze locatie. Hierbij wordt de detailhandelsfunctie vervangen voor een woonfunctie. De ontsluiting van het perceel zal via de Rodenbergsedreef plaatsvinden. Het betrokken perceel is gelegen ten zuidwesten van Engweg 24 C en 24 D en ten westen van Engweg 24 G. Er zal geen exploitatieplan worden vastgesteld omdat kostenverhaal is verzekerd via een anterieure overeenkomst met de initiatiefnemer.

Hoe kunt u het bestemmingsplan inzien of raadplegen?

Het plan is binnen de genoemde termijn digitaal raadpleegbaar en beschikbaar via de website van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Ga naar www.heuvelrug.nl/terinzage.

U kunt het plan ook inzien in het Publiekscentrum, Cultuurhuis Pléiade, Kerkplein 2 in Doorn en in de bibliotheek van Driebergen-Rijsenburg tijdens de openingsuren.

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de inzagetermijn kan een ieder een zienswijze, naar keuze schriftelijk (waar de voorkeur naar uitgaat) of mondeling maar niet per email, indienen bij de gemeenteraad van Utrechtse Heuvelrug, Postbus 200, 3940 AE Doorn, met vermelding van het onderwerp: “Zienswijze ontwerpbestemmingsplan “Engweg 24 C in Driebergen-Rijsenburg”

Indien u een mondelinge zienswijze wilt indienen verzoeken wij u vóór 24 augustus 2017 contact op te nemen met Geke Veenstra van het team Omgevingsontwikkeling van de gemeente Utrechtse Heuvelrug, via 0343 56 56 00.