

Ontwerpwijzigingsplan Buitengebied De Voorste Stroom, 3e wijziging (Broekstraat 8)

**GEMEENTE TILBURG**

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het ontwerpwijzigingsplan Buitengebied De Voorste Stroom, 3e wijziging (Broekstraat 8) van maandag 30 januari tot en met maandag 13 maart 2017 ter inzage ligt.

Het identificatienummer van dit plan is NL.IMRO.0855.WYZ2016003-b001.

Het plangebied omvat de percelen gelegen aan de Broekstraat 8, kadastraal bekend gemeente Tilburg, sectie V, nrs. 219 en 273.

Het ontwerpplan is gericht op de herbestemming van de bestaande agrarische bedrijfswoning tot burgerwoning.

Terinzagelegging

Het ontwerpplan is gedurende de genoemde termijn te bekijken en/of te downloaden op <http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen> en <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0855.WYZ2016003-b001>.

Tevens ligt een papieren versie van de stukken ter inzage in de Stadswinkel Centrum, Stadhuisplein 128 (ingang naast het Paleis), geopend op maandag, woensdag en vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en op dinsdag en donderdag van 8.00 tot 20.00 uur. Hebt u vragen over het plan, maak dan een afspraak via www.tilburg.nl of bel 14 013.

Zienswijzen

Een belanghebbende kan, gedurende de genoemde termijn, schriftelijk dan wel mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerp kenbaar maken bij het college. Het college zal bij vaststelling van het plan tevens een besluit nemen op de ingebrachte zienswijzen.

Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan het college, postbus 90155, 5000 LH te Tilburg, onder vermelding van 'Zienswijze ontwerpwijzigingsplan Buitengebied De Voorste Stroom, 3e wijziging (Broekstraat 8)'. Uw mondelinge zienswijze kunt u doorgeven aan de behandelend ambtenaar, Roxanne Bleijenberg, via telefoonnummer 013 532 58 45. Ook is het mogelijk om via www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen uw zienswijze in te dienen.

Zienswijzen ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Voor het plan is tevens een ontheffing inzake hogere grenswaarden, als bedoeld in de Wet geluidhinder, noodzakelijk. Het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere grenswaarden ligt eveneens gedurende de genoemde termijn ter inzage.

Belanghebbenden kunnen, gedurende de genoemde termijn, schriftelijk of mondeling hun zienswijzen over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere grenswaarden op grond van de Wet geluidhinder indienen. Een schriftelijke zienswijze kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders, afdeling Ruimte, Postbus 90155, 5000 LH te Tilburg, onder vermelding van "Zienswijze ontwerpbesluit hogere grenswaarden". Als u uw zienswijze mondeling wilt indienen, kunt u hiervoor een afspraak maken met de behandelend ambtenaar. Ook is het mogelijk om via www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen uw zienswijze elektronisch in te dienen.

Zienswijzen ontwerp-omgevingsvergunning



Vanwege gecoördineerde besluitvorming ligt gedurende de genoemde termijn naast het ontwerpplan ook reeds de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage.

Zienswijzen aangaande de ontwerp-omgevingsvergunning kunnen door eenieder worden ingediend, gedurende de genoemde termijn. Uw schriftelijke zienswijze kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders van Tilburg, Postbus 90155, 5000 LH Tilburg, onder vermelding van "Zienswijze ontwerp-omgevingsvergunning". Voor het indienen van uw mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar. Ook is het mogelijk om via www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen uw zienswijze elektronisch in te dienen.

Tilburg, 27 januari 2017

Het college,

M.J.M. Meijs mr. P.G.A. Noordanus

de gemeentesecretaris de burgemeester