



Gemeente Heusden - vaststelling bestemmingsplan Victoria, Haarsteeg



Het college van Heusden maakt bekend dat de gemeenteraad op 11 juli 2017 het bestemmingsplan 'Victoria, Haarsteeg' (NL.IMRO.0797.VictoriaHaarsteeg-VG01) heeft vastgesteld.

Het plangebied van circa acht hectare ligt aan de zuidoostzijde van de kern Haarsteeg en wordt globaal begrensd door:

1. in het noorden: de achtertuinen van de percelen aan de Ambrosiushof en twee bedrijfspercelen;
2. in het oosten: de Kavelingweg;
3. in het zuiden: de agrarische percelen;
4. in het westen: de achtertuinen van de percelen aan de Mommersteeg.

Het bestemmingsplan maakt de ontwikkeling mogelijk van maximaal 161 woningen en bijbehorende voorzieningen als infrastructuur, groen en water. De basis voor het bestemmingsplan vormt de gemeentelijke structuurvisie 'Ideeën voor een plek'. Deze structuurvisie is op 21 juli 2009 door de gemeenteraad vastgesteld.

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 20 juli 2017 gedurende 6 weken ter inzage. U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien in het gemeentehuis in Vlijmen. Een digitale versie van het bestemmingsplan is raadpleegbaar via www.heusden.nl en via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen gedurende de bovenvermelde termijn beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

U stelt beroep in door binnen de beroepstermijn een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waarbij tevens een voorlopige voorziening (schorsing inwerkingtreding besluit) kan worden gevraagd bij de voorzitter van die Afdeling. U kunt ook digitaal beroep instellen via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde bestemmingsplan niet. Wel is het gedurende de beroepstermijn mogelijk de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.



Crisis- en herstelwet

Op het bestemmingsplan 'Victoria, Haarsteeg' is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen en deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld.