



## VASTGESTELD 1e HERZIENING EXPLOITATIEPLAN LOCATIE CASTOR



[Burgemeester en wethouders van Veenendaal maken bekend, dat de gemeenteraad op 3 juli 2017 de 1<sup>e</sup> herziening exploitatieplan Locatie Castor heeft vastgesteld.

De gemeente voert deze herziening door vanwege de wettelijke verplichting op grond van artikel 6.15 Wet ruimtelijke ordening om het exploitatieplan ten minste één keer per jaar te herzien. Het betreft een herziening op niet structurele onderdelen van het exploitatieplan.

### Begrenzing

Het plangebied wordt globaal begrensd door de woonpercelen gelegen aan de Dissel aan de noordzijde, het Dragonderpark aan de oostzijde, de fietssnelweg Vijgendam aan de zuidzijde en door de Kleine Beer, aan de kruising met de Castor aan de westzijde.

### Exploitatieplan

Het exploitatieplan maakt onderdeel uit van het bestemmingsplan en biedt de gemeente de mogelijkheid om kosten die zij met de ontwikkeling maakt, te verhalen op de eigenaar in het exploitatiegebied. Het exploitatieplan waarborgt daarmee de economische uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan. Dit is verplicht volgens de Wet ruimtelijke ordening.

### Ter inzage

Het vastgestelde exploitatieplan en het vaststellingsbesluit liggen met ingang van donderdag 13 juli 2017 ter inzage in het gemeentehuis bij het Omgevingsloket, Raadhuisplein 1 te Veenendaal. Deze balie is op de volgende tijden geopend:

1. maandag van 17.00 – 20.00 uur;
2. dinsdag, woensdag en vrijdag van 09.00 tot 13.00 uur en
3. donderdag van 09.00 tot 20.00 uur.

### Website

Op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) kunt u het vastgestelde exploitatieplan en de daarop betrekking hebbende stukken inzien.

### Beroep

Deze publicatie is uitsluitend ter informatie. Het gaat hier om een herziening op niet structurele onderdelen van het exploitatieplan. Hierdoor is het niet mogelijk om tegen deze herziening beroep in te dienen.

### Meer informatie



---

Als u nog vragen heeft over het exploitatieplan kunt u contact opnemen met mevrouw M.G. Wassenaar van de afdeling Wonen & Leven of met mevrouw B.E. Blok van de afdeling Programma's en Projecten, telefoonnummer (0318) 538 538.