



## Ontwerpbeeldkwaliteitplan 'Dorrestijnplantsoen'



Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het ontwerpbeeldkwaliteitplan 'Dorrestijnplantsoen' in Heelsum met ingang van woensdag 12 juli 2017 voor de duur van zes weken ter inzage ligt in het gemeentehuis, dus tot en met 22 augustus 2017. Het beeldkwaliteitsplan is ook in te zien op de gemeentelijke website: <http://www.renkum.nl/bestemmingsplannen>.

Het ontwerpbeeldkwaliteitplan is een concretisering van het welstandsbeleid voor de specifieke locatie. In het ontwerpbeeldkwaliteitplan wordt aangegeven op welke wijze de ruimtelijke kwaliteit in het gebied wordt bereikt. Dit gebeurt door een visie op het onderscheid tussen de openbare ruimte en de bebouwing en door het stimuleren van een uitgesproken kwaliteit van de te bouwen woningen.

Het beeldkwaliteitplan voor het de locatie Dorrestijnplantsoen in Heelsum heeft betrekking op de kadastrale percelen bekend als Renkum, sectie B, nummers 2755, 2756, 3899 (deels), 3598 (deels) en 3870 (deels). Het plangebied wordt globaal begrensd door de het Dorresteinplantsoen in het noorden, de Doornenkampseweg in het oosten, de woningen met tuinen aan de Jan Tooropstraat in het zuiden en de Bram Streeflandweg en het Schutterspad in het westen. Het project maakt na de sloop van de appartementengebouw van Vivare en de Hucht de bouw van 35 grondgebonden woningen met tuinen en verkeersontsluiting en parkeerplaatsen mogelijk aan het Dorrestijnplantsoen en deels aan de Doornenkampseweg in Heelsum.

Voor het plangebied is tevens een ontwerpbestemmingsplan, te weten: 'Dorrestijnplantsoen 2017', opgesteld. In een aparte publicatie vindt u daarover meer informatie.

Tijdens de genoemde termijn kan een ieder, bij voorkeur schriftelijk, een zienswijze kenbaar maken aan de gemeenteraad van Renkum. Schriftelijke zienswijzen richt u aan de gemeenteraad, Postbus 9100, 6860 HA Oosterbeek. Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze vragen wij u tijdig, dat wil zeggen bij voorkeur minimaal een week voor afloop van de termijn, een afspraak te maken via het secretariaat van het team ROM op (026) 33 48 493. De ingebrachte zienswijzen worden meegewogen bij de opstelling van het definitieve beeldkwaliteitplan.