



## GEWIJZIGD VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN 'BUITENGEBIED, PART. HERZIENING VAN DEDEMSWEG 5-7 TE PUNTHORST'



Burgemeester en wethouders van Staphorst maken bekend dat de gemeenteraad van Staphorst in de vergadering van 20 juni 2017 met toepassing van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening het bestemmingsplan gewijzigd heeft vastgesteld. Het plan voorziet in het planologisch mogelijk maken van een aan het agrarisch bedrijf ondergeschikte groepsaccommodatie op het perceel Van Dedemsweg 5-7 te Punthorst.

Het plan is op de volgende punten gewijzigd.

1. Beperken periode gebruik groepsaccommodatie tot de zomerperiode alsmede het opnemen van een maximale omvang voor de functie. Op de verbeelding is deze accommodatie met een aanduidingsvlak weergegeven en begrensd.
2. Na het burenoverleg is er voor gekozen de groepsaccommodatie volledig over eigen gronden te ontsluiten. Tevens komen er wat parkeerplaatsen en groen bij. Kortom, landschapsplan is gewijzigd. De erftoegangsweg op de perceelgrens is voorzien van een aanduiding en onder strijdig gebruik geregeld dat deze weg niet gebruikt mag worden ter ontsluiting van de groepsaccommodatie.
3. Er is een voorwaardelijke verplichting opgenomen met instandhoudingsverplichting tot een agrarische bedrijfsvoering met een bedrijfsomvang van meer dan 11 Nge.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt voor een ieder ter inzage vanaf woensdag 12 juli 2017 voor de duur van 6 weken bij de publieksbalie Fysieke Leefomgeving, Binnenweg 26, 7951 DE te Staphorst. Ook is het plan in pdf-formaat te raadplegen via de website [www.staphorst.nl/bekendmakingen](http://www.staphorst.nl/bekendmakingen), rubriek 'Bestemmingsplan'. Daarnaast is het vastgestelde bestemmingsplan raadpleegbaar op: [http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen\\_p?planidn=NL.IM-RO.0180.5102016004-VS01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen_p?planidn=NL.IM-RO.0180.5102016004-VS01). De digitale bestanden zijn beschikbaar op: <http://roplannen.gemeentedocumenten.nl/staphorstplannen//NL.IMRO.0180.5102016004-VS01>.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden tegen het vaststellingsbesluit schriftelijk een beroep/verzoek tot voorlopige voorziening indienen. Belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht omtrent het ontwerpbesluit kunnen beroep instellen. Belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij omtrent het ontwerpbesluit geen zienswijze naar voren hebben gebracht, kunnen ook beroep instellen. Tegen onderdelen die bij vaststelling gewijzigd zijn kunnen belanghebbenden beroep indienen ook al hebben zij geen zienswijze ingediend. Beroep kan worden ingesteld binnen een beroepstermijn van zes weken, welke begint op de dag na de dag waarop de terinzagelegging is aangevangen, bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage. De indiener van een beroepschrift kan de Voorzieningenrechter van de Afdeling eveneens vragen een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.