



Publicatie terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan 'Sint Josephplein 35 Venhorst'



BOEKEL

Burgemeester en wethouders van de gemeente Boekel maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Sint Josephplein 35 Venhorst' met bijbehorende stukken, gedurende zes weken ter inzage ligt bij de publieksbalie van het gemeentehuis tijdens openingstijden. Het plan met bijbehorende stukken is dan tevens raadpleegbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl (IDN: NL.IMRO.0755.BPHVENSijop-lein35-ON01).

Het betreffende bestemmingsplan voorziet in de herbestemming van de locatie van 'detailhandel' naar 'wonen'. In het pand van de voormalige supermarkt zullen appartementen ontwikkeld worden. Op de begane grond zullen vier appartementen worden gerealiseerd die verhuurd zullen worden onder de sociale huurgrens. De twee appartementen op de bovenverdieping blijven behouden.

Aangezien met initiatiefnemer een exploitatie- en een planschadeovereenkomst zijn gesloten, is het kostenverhaal anderszins verzekerd en behoeft er geen exploitatieplan te worden opgesteld.

Binnen zes weken vanaf 13 juli 2017, kan iedereen een zienswijze indienen naar aanleiding van het ontwerpplan. Voor een mondelinge zienswijze kunt u telefonisch contact opnemen met de heer G. (Gijs) Klop, beleidsmedewerker ruimtelijke ordening, via 0492 - 326 800. Uw schriftelijke zienswijze kunt u indienen bij de gemeenteraad, Postbus 99, 5427 ZH te Boekel.

Boekel, 11 juli 2017