



Gemeente Midden-Delfland – Vaststelling bestemmingsplan – Vaststelling bestemmingsplan Centrumplan Den Hoorn en exploitatieplan



Burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Delfland maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij het vastgestelde bestemmingsplan Centrumplan Den Hoorn met het planidentificatienummer NL.IMRO.1842.bp16DH02-va01 en het daarbij behorende vastgestelde exploitatieplan ter inzage leggen.

Planbeschrijving en plangebied

Het plangebied bevindt zich aan de noordzijde van de kern van Den Hoorn. Het bestemmingsplan Centrumplan Den Hoorn maakt de ontwikkeling van een 2e supermarkt en woningbouw in het centrum van Den Hoorn mogelijk.

Het plangebied wordt aan de oostzijde begrensd door de Dijkshoornseweg en Hof van Delftstraat. Aan de zuidzijde vormt de Looksingel de begrenzing en aan de westzijde is de Lookwatering de begrenzing. De noordelijke plangrens wordt gevormd door de percelen Dijkshoornseweg 45 en 47 en een aftakking van de Lookwatering.

Terinzagelegging

Het vastgestelde bestemmingsplan en exploitatieplan ligt met behorende stukken, met ingang van vrijdag 20 januari 2016 gedurende zes weken, tijdens kantooruren voor eenieder ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis, ingang Anna van Raesfeltstraat 37 in Schipluiden.

Het besluit en de bijbehorende stukken kunt u ook inzien als PDF op de gemeentelijke website: www.middendelfland.nl > Actueel > stukken ter inzage of op www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website kiest u 'Bestemmingsplannen' waarna u het besluit kunt oproepen door het invullen van de locatie of het planid-nummer: NL.IMRO.1842.bp16DH02-va01.

Crisis- en herstelwet

Gelet op artikel 1.1 van de Crisis- en herstelwet en bijlage I van die wet, is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing op het onderhavige bestemmingsplan. Belanghebbenden worden er op gewezen dat voor beroep tegen het bestemmingsplan bijzondere bepalingen gelden. Onder andere geldt de verplichting om in het beroepsschrift de beroepsgronden op te nemen en die beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn van 6 weken niet meer kunnen worden aangevuld.

Beroep

Een belanghebbende kan binnen de termijn van ter inzage ligging tegen het betreffende raadsbesluit beroep instellen bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voorwaarde is wel dat hij een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan heeft ingebracht, tenzij hem redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij dit niet heeft gedaan en tenzij het bestemmingsplan gewijzigd is vastgesteld. In het laatste geval kan alleen beroep worden ingediend tegen de gewijzigde onderdelen.

Een beroepsschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat het besluit van de gemeenteraad in werking treedt met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

Indien binnen de beroepstermijn door de indiener van een beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.



U kunt contact opnemen met de volgende medewerker van de afdeling Bouwen, Milieu en Handhaving voor nadere informatie over het bestemmingsplan: Ditty Blom (015) 380 42 76

Schipluiden, 19 januari 2016