

Gecoördineerd ter inzage: Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan “Windpark Avri” en Omgevingsvergunning Windpark “Avri”, gemeente Geldermalsen



Burgemeester en wethouders maken bekend dat met ingang van vrijdag 7 juli 2017 de volgende stukken voor zes weken (tot en met donderdag 17 augustus 2017) ter inzage worden gelegd:

1. Het op 27 juni 2017 gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan “Windpark Avri”;
2. De op 4 juli 2017 verleende omgevingsvergunning “Windpark Avri”.

Coördinatie

Artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening maakt het mogelijk dat diverse procedures gezamenlijk worden doorlopen. De gemeenteraad heeft specifiek voor het project “Windpark Avri” het college de mogelijkheid gegeven deze gecoördineerde aanpak toe te passen (raadsbesluit 25 oktober 2016). Gedeputeerde Staten van Gelderland hebben op 31 mei 2016 besloten dat artikel 9f, eerste en tweede lid, van de Elektriciteitswet 1998 niet van toepassing is voor de realisatie van onder meer windpark Avri. Hiermee is de bevoegdheid voor het nemen van de benodigde uitvoeringsbesluiten voor de aanleg van windpark Avri overgedragen aan de gemeente Geldermalsen.

Tegen de vaststelling van de besluiten (het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning) dient in één keer beroep te worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Toelichting op het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan “Windpark Avri” moet het mogelijk maken dat op het terrein van Grondstoffenpark Rivierenland (Avri), gelegen aan de Meersteeg 15 te Geldermalsen, een windpark van drie windturbines kan worden gerealiseerd. De windturbines worden evenwijdig aan de A-15 en de Betuwespoorlijn geplaatst. De windturbines krijgen een ashoogte van maximaal 120 meter. De rotordiameter (wieken) zal maximaal 131 meter bedragen. De tiphoogte van de windturbines wordt dus maximaal 185,5 meter. Het bestemmingsplan maakt ook de realisatie van bijbehorende voorzieningen, zoals opstelplaatsen, toegangswegen en transformatorkasten mogelijk.

Ten behoeve van de plaatsing van de windturbines zijn diverse deelonderzoeken uitgevoerd. Deze onderzoeken hebben onder meer betrekking op de volgende aspecten: geluid, slagschaduw, externe veiligheid, flora en fauna, bodem- en waterkwaliteit, archeologie en luchtkwaliteit. De deelonderzoeken maken onderdeel uit van de planstukken.

Bij vaststelling van het bestemmingsplan is door de gemeenteraad besloten enkele wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerpplan. Deze wijzigingen omvatten enkele aanpassingen in (de bijlagen van) de toelichting van het bestemmingsplan. Zo zal op verzoek van waterschap Rivierenland onder meer inzage worden gegeven in de wijze waarop de watercompensatie zal worden uitgevoerd. Verder zullen de bevindingen van het slagschaduwonderzoek worden aangepast door het juiste aantal in de slagschaduwcontour gelegen woningen te vermelden. En tenslotte wordt een foutief omschreven doorverwijzing in de “reactienota inspraak en vooroverleg” gecorrigeerd. In paragraaf 3.1 van de “Nota van zienswijzen Windpark Avri”, dat onderdeel uitmaakt van het raadsbesluit, staan de doorgevoerde wijzigingen uitgebreid beschreven.

Toelichting op de omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning met zaaknummer 021476536 heeft betrekking op de aanvraag van Winvast BV voor de bouw van 3 windturbines met een gezamenlijk vermogen van maximaal 12,6 Megawatt.



De aanvraag bevat de volgende activiteiten: bouwen van 3 windturbines, milieu: oprichten en in werking hebben van 3 windturbines en aanleg van bouw- en onderhoudswegen en het maken van uitwegen.

In vergelijking met het ontwerp van de omgevingsvergunning is besloten een maatwerkvoorschrift op te nemen waarmee verplicht wordt gesteld een verlichtingsplan op te stellen.

Raadplegen stukken

De stukken van het bestemmingsplan én de omgevingsvergunning kunnen op afspraak worden ingezien bij het Klantencontactcentrum op het gemeentehuis te Geldermalsen. Voor het maken van een afspraak neemt u contact op met de Omgevingsdienst Rivierenland (ODR).

U bereikt ze via (0344) 579314 of info@odrivierenland.nl.

De planstukken van het vastgestelde bestemmingsplan zijn tevens te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het bestemmingsplan heeft het planidentificatienummer: NL.IMRO.0236.GDMWINDPARKAVRI-VSG1.

Ten slotte staan de planstukken van het vastgestelde bestemmingsplan (in pdf-vorm), én de omgevingsvergunning (exclusief bijlagen) op de gemeentelijke website: www.geldermalsen.nl/bestemmingsplannen/bestemmingsplan inzien

Beroep

Voor de beroepsmogelijkheden tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het besluit tot verlening van de omgevingsvergunning geldt dat gedurende de beroepstermijn (tot en met donderdag 17 augustus 2017) de volgende personen en/of instanties beroep kunnen instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (ABRS), Postbus 20019, 2500 EA Den Haag:

1. belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerp van de omgevingsvergunning;
2. iedere belanghebbende die bezwaar heeft tegen de door de gemeenteraad bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen in vergelijking met het ontwerpbestemmingsplan en de aan de omgevingsvergunning aangebrachte wijzigingen;
3. iedere belanghebbende die weliswaar geen (ontvankelijke) zienswijze heeft ingediend, maar kan aantonen dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat was tijdig een zienswijze in te dienen.

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Zowel voor het indienen van beroep als voor een verzoek om voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven.

Crisis- en herstelwet

Op de besluiten is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat belanghebbenden in het beroepschrift moeten aangeven welke beroepsgronden zij aanvoeren tegen de besluiten. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. In het beroepschrift dient ook te worden vermeld dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Inwerkingtreding

De besluiten treden in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak is ingediend, treden de besluiten niet in werking voordat het verzoek is beslist.