



Vastgesteld bestemmingsplan 'Snippergroen 2016' Deventer



Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van donderdag 6 juli 2017 tot en met woensdag 16 augustus 2017 voor een ieder ter inzage ligt:

- het bij raadsbesluit van 28 juni 2017 vastgestelde bestemmingsplan 'Snippergroen 2016'.

Inhoud

Het bestemmingsplan 'Snippergroen 2016' komt voort uit het project 'Snippergroen'. In het project 'Snippergroen' kunnen bewoners een stukje openbaar groen dat grenst aan hun eigen perceel kopen of huren waardoor het woongenot kan worden vergroot.

Voor de uitgifte van de gronden is een reglement opgesteld waarin voorwaarden zijn opgenomen. De in dit bestemmingsplan opgenomen gronden zijn allen getoetst aan het uitgiftereglement voordat ze zijn verkocht of verhuurd.

De verkochte percelen worden bestemd conform de 'standaard bestemmingsplan systematiek'. Dat wil zeggen dat deze percelen de bestemming 'Wonen' krijgen, met de aanduiding 'bijgebouwen' daar waar bijgebouwen stedenbouwkundig mogelijk zijn.

De verhuurde percelen worden op dezelfde manier bestemd als de verkochte percelen. Het verschil is dat deze percelen een extra aanduiding krijgen. Als de huidige bestemming 'Groen' is, krijgt dat perceel de aanduiding 'groen'. De reden hiervan is dat, op het moment dat het huurcontract wordt ontbonden (bijvoorbeeld bij verhuizing), de gemeente de gronden weer in gebruik kan nemen als openbaar groen. Zonder deze aanduiding zou de gemeente de gronden niet meer mogen gebruiken als openbaar groen, of alsnog een bestemmingsplanherziening moeten doorlopen.

Inzien

Het vastgestelde bestemmingsplan kunt u inzien op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.P329-VG01>
- De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/plans/NL.IMRO.0150.P329-/NL.IMRO.0150.P329-VG01/>

Het vastgestelde bestemmingsplan kunt ook u inzien op:

- <http://www.deventer.nl/bestemmingsplannen> onder het kopje 'in procedure zijnde bestemmingsplannen'.

Ook kunt u het plan inzien tijdens de openingstijden bij:

- Publiekszaken Vergunningen, Grote Kerkhof 1.



Reageren

Het bestemmingsplan 'Snippergroen 2016' ligt van donderdag 6 juli 2017 tot en met woensdag 16 augustus 2017 ter inzage.

Vanaf **vrijdag 7 juli 2017 tot en met donderdag 17 augustus 2017** kan beroep worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan of de ontwerpbesluiten bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).