



Ontwerpbestemmingsplan 'Wilhelminaplein 2 te Kaatsheuvel'



gemeente Loon op Zand

NL.IMRO.0809.BPwilhelminaplein2-ON01

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Wilhelminaplein 2 te Kaatsheuvel' voor iedereen ter inzage ligt. Dit ter voldoening aan het gestelde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het college van burgemeester en wethouders heeft het voorontwerpbestemmingsplan 'Wilhelminaplein 2 te Kaatsheuvel' voorbereid. Het bestemmingsplan betreft de herontwikkeling van de Sint Jozefkerk en aangrenzende gronden. Het ensemble van de Sint Jozefkerk is aangewezen als Rijksmonument.

De kerk wordt verbouwd tot medisch centrum. Dit is met een afzonderlijke afwijkingsprocedure inmiddels vergund, maar wordt in het bestemmingsplan ook planologisch vastgelegd.

Aan de voorzijde (westzijde) van de kerk worden daarnaast twee appartementengebouwen gerealiseerd met in totaal maximaal 24 appartementen. Eén gebouw wordt gerealiseerd ter plaatse van de te slopen pastorie en één gebouw op de hoek Wilhelminaplein / Burgemeester van Besouwlaan. De ruimte tussen deze gebouwen en de kerk blijft open voor parkeren en groen. Ten zuiden van de kerk wordt een parkeerterrein gerealiseerd dat vanaf de Sint Josephstraat toegankelijk wordt.

Bestemmingsplan inzien

U kunt het ontwerpbestemmingsplan inzien. Dit geldt ook voor de stukken die daar bij horen. U kunt dit doen van donderdag 6 juli 2017 tot en met woensdag 16 augustus 2017. U kunt terecht in Het Klavier, Anton Pieckplein 1 te Kaatsheuvel. Maak hiervoor een afspraak via telefoonnummer 0416-289111 of bij de informatiebalie in Het Klavier. Ook kunt u het plan bekijken op www.loonopzand.nl en www.ruimtelijkeplannen.nl.

Reactie geven

Iedereen kan binnen de genoemde periode een mondelinge of schriftelijke zienswijze geven op het plan. Stuur uw schriftelijke reactie naar:

De gemeenteraad van Loon op Zand

Postbus 7

5170 AA Kaatsheuvel.

Contact

Wilt u meer informatie of een mondelinge zienswijze geven? Neem dan contact op met G. van de Vrande van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling. Hij is bereikbaar via telefoonnummer: 0416-289342 of e-mail: g.vrande@loonopzand.nl. U kunt ook contact opnemen met T. van der Leun (projectleider). Hij is bereikbaar via telefoon: 06-53257527 of e-mail: t.vanderleun@loonopzand.nl.

Crisis- en herstelwet

Op het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing (artikel 1.1 Chw jo. artikel 3.1 Bijlage I Chw).