

**Verleende omgevingsvergunning voor het realiseren van 20 eengezinswoningen en maximaal 2 woningen op een vrije kavel ter plaatse van Ketelduinweg 5 e.o. te Petten, gemeente Schagen**



Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij een omgevingsvergunning hebben verleend voor het realiseren van 20 eengezinswoningen en maximaal 2 woningen op een vrije kavel ter plaatse van Ketelduinweg 5 e.o. (terrein hoek Ketelduinweg-Eriksstraat, projectnaam "Sandenbergh"), 1755 ND, Petten.

*Inhoud omgevingsvergunning* De verleende omgevingsvergunning heeft betrekking op het oprichten van 20 eengezinswoningen en maximaal 2 woningen op een vrije kavel, conform aanvraag d.d. 10 maart 2017 met zaaknummer O-17-0105.

Omdat het verzoek in strijd is met het geldende bestemmingsplan kan medewerking alleen worden verleend met toepassing van de uitgebreide buitenplanse afwijking als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° van de Wabo.

*Ter inzage* Het besluit/de omgevingsvergunning en de daarbij behorende stukken liggen vanaf 23 juni 2017 gedurende een termijn van zes weken tijdens werkdagen ter inzage bij het Klantcontactcentrum, Laan 19 in Schagen en zijn ook digitaal te raadplegen via [www.schagen.nl](http://www.schagen.nl) (via het kopje Bestuur & Organisatie/ Regelgeving, beleid en publicaties).

#### *Beroep*

Tegen het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning kan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Noord-Holland. Van deze mogelijkheid kunnen gebruik maken:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen de ontwerp-omgevingsvergunning naar voren te brengen.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 251, 1800 BG Alkmaar. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat ten minste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep.

#### *Inwerkingtreding omgevingsvergunning*

De omgevingsvergunning treedt terstond na de bekendmaking in werking. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 251, 1800 BG Alkmaar. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.