

Vaststelling bestemmingsplan en exploitatieplan Centrumplan Gilze - Centrumdeel en besluit Hogere waarde wegverkeerslawaaï

GEMEENTE **Gilze en Rijen**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Gilze en Rijen maken ter voldoening aan artikel 3.8 lid 4 Wro bekend dat de gemeenteraad op 8 november 2016 het bestemmingsplan Centrumplan Gilze – Centrumdeel gewijzigd heeft vastgesteld. Dit bestemmingsplan maakt een nieuwe centrumontwikkeling mogelijk voor het gebied tussen de Nieuwstraat, Heuvelstraat en Lange Wagenstraat. Dit plan bevat ruimte voor onder meer een supermarkt, commerciële en maatschappelijke voorzieningen, woningen en bijbehorende parkeervoorzieningen en openbare ruimte. De gemeenteraad besloot ook om conform artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening een exploitatieplan vast te stellen. Het college van burgemeester en wethouders hebben op 4 oktober 2016 het bijbehorende besluit Hogere waarde wegverkeersgeluid vastgesteld.

Het vastgestelde bestemmingsplan, het exploitatieplan en het besluit Hogere waarde wegverkeersgeluid liggen met ingang van 24 januari tot en met 6 maart 2017 voor de duur van 6 weken ter inzage. U kunt het bestemmingsplan en het exploitatieplan inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl (ID = NL.IMRO.0784.BP-CentrumGilzeCD-VG01 en NL.IMRO.0784.EPCentrumGilzeCD-VG01). Deze stukken en het besluit Hogere waarde wegverkeersgeluid kunt u ook inzien via de website of tijdens openingstijden in het gemeentehuis van Gilze en Rijen, Raadhuisplein 1 in Rijen. Ook kunt u het plan tijdens de openingstijden inzien in De Schakel in Gilze Kerkstraat 106 in Gilze. Tevens is het plan raadpleegbaar via de website www.gilzerijen.nl. Voor specifieke vragen dient een afspraak te worden gemaakt met de behandelend medewerker, Bram Keijzers, bereikbaar via tel.: 088-3821448 of projectleider Peter Rutgers via tel.: 088-3821348.

Tijdens de ter inzage termijn kan door een belanghebbende een beroepsschrift ingediend worden tegen het vastgestelde plan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Degene die beroep heeft ingesteld kan gedurende de beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek worden gedaan tot het treffen van een voorlopige voorziening. U moet uw beroepsschrift motiveren, dateren en ondertekenen. U bent een belanghebbende indien:

- u tijdig een zienswijze ingediend heeft tegen het ontwerpbestemmingsplan en/of het ontwerpexploitatieplan (artikel 3.8.1 Wro);
- u geen zienswijze ingediend heeft, aan kunnen tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze in te dienen tegen het ontwerp bestemmingsplan en/of ontwerpexploitatieplan;
- uw beroepsschrift betrekking heeft op een eventuele wijziging van het bestemmingsplan of het exploitatieplan ten opzichte van het ontwerp. U hoeft dan geen zienswijze tegen het ontwerpplan te hebben ingediend.

Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Rijen, 20 januari 2017