



Bronckhorst, diverse locaties, stedelijk gebied veegplan



gemeente Bronckhorst

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Stedelijk gebied; Veegplan 2017-1'

De gemeenteraad van Bronckhorst heeft op 8 juni 2017 het bestemmingsplan 'Stedelijk gebied; Veegplan 2017-1' vastgesteld. Bij de vaststelling van dit plan is een wijziging aangebracht ten opzichte van het ontwerp. De wijziging betreft het vervallen van de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologische verwachting 1' ter plaatse van Woonzorglocatie De Zonnekamp Zelhem. Het bestemmingsplan ligt van 22 juni t/m 2 augustus 2017 voor een ieder ter inzage.

Het plan heeft betrekking op drie zelfstandige ontwikkelingen, te weten:

1. Woonzorglocatie De Zonnekamp, Hengeloseweg, Magnoliaweg, Kerkhoflaan en Roosweg Zelhem: herontwikkeling door het realiseren van 66 zorgwoningen (voor 24-uurs zorg) en 30 zelfstandige woningen/appartementen (voor senioren en personen met een beperking) ter gedeeltelijke vervanging van de bestaande bebouwing
2. hoek Papaverstraat/Hummeloseweg Zelhem: verschuiving van het bouwvlak binnen de bestemming 'Wonen' voor een betere situering van een nieuwe te bouwen woning
3. Vordenseweg 3-3A Hengelo: het wijzigen van de in de bestemming 'Wonen' opgenomen aanduiding 'vrijstaand' in de aanduiding 'gestapeld'

U kunt het plan op de volgende manieren inzien:

1. digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan bestaat uit diverse technische bestanden. Deze kunt u downloaden via <http://ruimtelijkeplannen.bronckhorst.nl> (werkt alleen als u over een gml-viewer beschikt).
2. op papier tijdens de openingstijden bij de publieksbalie van het gemeentehuis. Bent u op de genoemde tijden niet in de gelegenheid de stukken in te zien, dan kunt u een afspraak maken via ons centrale telefoonnummer (0575) 75 02 50.
Een belanghebbende die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede iedere belanghebbende voor zover het de aangebrachte wijzigingen betreft, kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE 's-Gravenhage. Het vaststellingsbesluit treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking.

Het beroepschrift heeft geen schorsende werking. Indien binnen de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.