



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Nieuw-Amsterdam, Zijtak OZ 56'



Burgemeester en wethouders van Emmen maken bekend, dat de gemeenteraad op 24 mei 2017 het bestemmingsplan 'Nieuw-Amsterdam, Zijtak OZ 56' vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0114.2015018-B701 gewijzigd heeft vastgesteld. Het plan voorziet in het bouwen van een woning aan de Zijtak OZ 56 te Nieuw-Amsterdam. Ten opzichte van het ontwerp zijn de volgende wijzigingen aangebracht:

- aan artikel 4.1 is lid sub d (nieuw) toegevoegd luidende: geen geluidsgevoelige objecten zijn toegestaan ter plaatse van de functie-aanduiding "specifieke vorm van wonen - geluidgevoelige bebouwing uitgesloten";
- de verbeelding is hierop aangepast;
- aan artikel 4.4.1. sub a is toegevoegd, lid sub 5 luidende: artikel 4.1. sub d in acht wordt genomen.

Ten behoeve van het bestemmingsplan is geen exploitatieplan opgesteld. Vanaf 23 juni 2017 liggen het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het raadsbesluit en de onderliggende stukken gedurende zes weken voor een ieder ter inzage bij het Klant Contact Centrum, Raadhuisplein 1 te Emmen.

Voor nadere informatie of voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien (op verzoek ook buitenkantooruren) kunt u contact opnemen met de gemeente Emmen tel: 140591

Het bestemmingsplan, het raadsbesluit en onderliggende stukken zijn ook digitaal beschikbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende. Het beroepschrift kunt u sturen aan Raad van State, postbus 20019, 2500 EA te Den Haag en moet als gevolg van de Algemene wet bestuursrecht aan enkele minimumeisen voldoen. Het bevat daarom tenminste:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden (redenen) van het beroep;
- een vertaling van het beroepschrift als het beroepschrift in een vreemde taal is gesteld en een vertaling voor een goede behandeling noodzakelijk is;
- zo mogelijk, doch niet verplicht, een afschrift van het besluit waartegen het beroep is gericht; is dit niet mogelijk vermeld dan datum en nummer van het besluit.

Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking, waardoor het bestemmingsplan daags na afloop van de beroepstermijn in werking treedt. Uitvoering van een besluit kan nadelig voor u zijn. Daarom kunt u bij afzonderlijke brief aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, verzoeken om een voorlopige voorziening. Indien dit verzoek binnen de termijn van zes weken is ingediend dan treedt het besluit niet eerder in werking dan voordat op dat verzoek is beslist.

Emmen, 13 juni 2017

burgemeester en wethouders van Emmen,