



## Vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied, Dijkstraat 8a en Krakenburgsestraat ongenummerd, Oosterhout

gemeente **Overbetuwe**



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad het bestemmingsplan Buitengebied, Dijkstraat 8a en Krakenburgsestraat ongenummerd, Oosterhout op 16 mei 2017 vaststelde.

### **Waar gaat het bestemmingsplan over?**

Het plan maakt juridisch planologisch een functieverandering mogelijk voor het perceel Dijkstraat 8a in Oosterhout van een agrarische bestemming naar een woonbestemming, de sloop van voormalige agrarische bedrijfsbebouwing en de realisatie van een vrijstaande woning aan de Krakenburgsestraat ongenummerd. De beide locaties zijn gelegen op één kadastraal perceel.

### **Waar kunt u het plan inzien?**

Het bestemmingsplan Buitengebied, Dijkstraat 8a en Krakenburgsestraat ongenummerd, Oosterhout ligt met ingang van donderdag 15 juni 2017 tot en met woensdag 26 juli 2017 ter inzage.

U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien bij de informatiebalie gemeentehuis Overbetuwe, locatie Elst (maandag t/m vrijdag van 8.00-17.00 uur, donderdag van 17.00 - 20.00 uur).

Het vastgestelde plan en de bijbehorende stukken kunt u ook bekijken op [www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1734.0249BUItdijkstr8a-VSG1](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1734.0249BUItdijkstr8a-VSG1).

De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://bronro.overbetuwe.nl/DB9B9FB3-59C4-4C9C-989E-B819DF588420/>.

U kunt de stukken ook digitaal inzien [www.overbetuwe.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.overbetuwe.nl/ruimtelijkeplannen).

### **Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?**

Op het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend.

Als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingediend, kunt u beroep instellen.

Wilt u beroep instellen, dan kunt u tot en met donderdag 27 juli 2017 een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019,

2500 EA Den Haag. U schrijft in uw ondertekend beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het raadsbesluit. Stuur een kopie van dit besluit mee. Geeft u ook aan waarom u het niet eens bent met dit besluit. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.

### **Voorlopige voorziening**

Het raadsbesluit treedt in werking op vrijdag 21 juli 2017. Het indienen van een beroepschrift houdt dit niet tegen. Om de werking van het raadsbesluit uit te stellen, moet u naast uw beroepschrift vragen om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Stuur een kopie van uw beroepschrift mee. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.