



## Vastgesteld uitwerkingsplan 5e uitwerking Waterrijk (Kamer 11A)



EINDHOVEN

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 6 juni 2017 het uitwerkingsplan 5e uitwerking Waterrijk gewijzigd vastgesteld. In het bestemmingsplan Waterrijk is een uitwerkingsplicht opgenomen voor de bouw van circa 350 woningen. Het uitwerkingsplan 5<sup>e</sup> uitwerking Waterrijk (Kamer 11A) regelt een gedeelte van deze uitwerkingsplicht. Het gaat om het bouwen van 77 woningen in het plandeel 'Kamer 11A'.

De wijzigingen ten opzichte van het ontwerpuitwerkingsplan hebben betrekking op het opnemen van sub d in artikel 4.2.2 luidende:

*d. 'ter plaats van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - 3' geldt voor het meten van de goot- en bouwhoogte, in afwijking van het bepaalde in artikel 2.3 en artikel 2.5 van het bestemmingsplan Waterrijk, het volgende:*

1. *goothoogte: vanaf maaiveld tot aan de bovenkant van de goot, c.q. de druiplijn, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel;*
2. *bouwhoogte: vanaf maaiveld tot aan het hoogste punt van een gebouw, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen.*

### Inzage

Het besluit van het college, het uitwerkingsplan en de overige stukken liggen met ingang van 15 juni 2017 tot en met 27 juli 2017 ter inzage. U kunt de stukken inzien bij het Inwonersplein (Stadskantoor), Stadhuisplein 10, Eindhoven. De openingstijden van het Inwonersplein zijn maandag t/m vrijdag van 09.00-13.00 uur.

Daarnaast kunt u het uitwerkingsplan bekijken via:

- de gemeentelijke website <http://www.eindhoven.nl/bestemmingsplannen>

- de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De directe link is: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0772.80277-0301>

De bronbestanden kunt u vinden via: [www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80277-/NL.IMRO.0772.80277-0301/](http://www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80277-/NL.IMRO.0772.80277-0301/)

### Beroep

Met ingang van vrijdag 16 juni 2017 tot en met donderdag 27 juli 2017 kan beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit van het college. Beroep kan worden ingesteld door:

1. een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze over het ontwerp;
2. een belanghebbende die bezwaren heeft tegen de wijzigingen die door het college in het ontwerpuitwerkingsplan zijn aangebracht.

Op het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan is de Crisis- en Herstelwet van toepassing. Dit betekent dat u in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden u aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Het beroep wordt niet-ontvankelijk verklaard indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en Herstelwet van toepassing is.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.



---

### **Voorlopige voorziening en inwerkingtreding**

Een beroep heeft geen schorsende werking. Het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan treedt in werking met ingang van 28 juli 2017. Om dit te voorkomen kan degene die een beroepschrift heeft ingediend, verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan bij:

de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De voorzieningenrechter kan een voorlopige voorziening treffen wanneer sprake is van onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit uitgesteld totdat op het verzoek is beslist.

*Eindhoven 14 juni 2017*