



Ontwerpbestemmingsplan "Veegplan A" en ontwerp bestemmingsplan "Veegplan B"



Burgemeester en wethouders maken bekend dat, overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, van vrijdag 16 juni tot en met donderdag 27 juli 2017 de ontwerpbestemmingsplannen "Veegplan A" en "Veegplan B" voor iedereen ter inzage liggen.

Inhoud van de bestemmingsplannen

De veegplannen zijn nodig om fouten in bestaande bestemmingsplannen te herstellen (*zoals aanduidingen op de verbeelding (plankaart), verwijzingen en verduidelijkingen*), om ontwikkelingen waarvoor al planologische procedures zijn doorlopen ook in een bestemmingsplan vast te leggen (*zoals de bouw van een aantal woningen, garageboxen of de wijziging van het gebruik van een pand*) en regels vast te leggen voor archeologie en bedrijfsmatige activiteiten aan huis.

Gelijktijdig worden er twee veegplannen in procedure gebracht: Veegplan A 2017 en Veegplan B 2017. Veegplan A 2017 bevat uitsluitend locaties met enkelbestemmingen, waarbij op dezelfde locatie tevens in een aantal gevallen een dubbelbestemming of aanduiding voorkomt. Het betreft veelal het vastleggen in een bestemmingsplan van eerder doorlopen procedures. Veegplan B 2017 bevat locaties waar geen enkelbestemming voorkomt. Het betreft veelal het herstellen van fouten in bestaande bestemmingsplannen en het opnemen van een regeling voor de bescherming van archeologische verwachtingswaarden en bedrijfsmatige activiteiten aan huis.

Veegplan A 2017 bevat de volgende locaties:

5. Woonbotenligplaatsen (Havenweg)
10. Hertekop verkeersbestemming (knooppunt Rijksweg A28-Arnhemseweg)
11. Koedijkerweg 50
12. Puntenburgerlaan 72
14. Zeldertseweg 34-36 Ebbenhorst
19. 't-Haartje 13-13a
20. Leusderweg 43
21. Achterhoekerweg
22. Leusderweg 24
23. De Ontdekking 5
25. BP Entreegebied De Wieken Zuid
27. Zwembad Vathorst
28. De Horsten



29. Leliestraat/Tulpstraat

30. Stadsring 65-69

31. Kapelweg

32. Larisstraat 50

34. Utrechtseweg 80

35. Zevenhuizerstraat 107

36. Utrechtseweg 296

37. Hogesteeg 12

38. Klarissenstraat 26

Veegplan B 2017 bevat de volgende locaties:

1. Hoefseweg 3

2. Nijverheidsweg-Noord 35

3. Piet Klerkxs Kattenbroek

4. Amsterdamseweg 37-39

6. Ruimtevaart 24-26

7. BP Binnenstad

8. Regeling bedrijfsmatige activiteiten aan huis, hele gemeente

9. Regeling archeologie, hele gemeente

13. Hoogland bouwhoogtes

16. Vlonders en wijkwinkelcentrum Nieuwland

17. Koedijkerweg 14 en 24

18. Aanpassingen BP Bedrijventerreinen e.o. en snelwegen

24. Staat van bedrijfsactiviteiten in BP Maatweg

26. BP Hooglanderveen en Vathorst

33. Stationsstraat 12-1

Procedure

De ontwerpbestemmingsplannen "Veegplan A" (identificatie NL.IMRO.0307.BP00133-0201) en "Veegplan B" (identificatie NL.IMRO.0307.BP00138-0201) liggen van vrijdag 16 juni tot en met donderdag 27 juli 2017 ter inzage in de publiekshal van het stadhuis aan het Stadhuisplein 1. De ontwerpbestemmingsplannen kunnen ook digitaal worden geraadpleegd via de landelijke voorziening voor bestemmingsplannen www.ruimtelijkeplannen.nl. Op de website van de gemeente staat een rechtstreekse link naar de documenten van de ontwerpbestemmingsplannen (zie www.amersfoort.nl/bestemmingsplannen.)



Gedurende de periode van terinzagelegging kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze over de ontwerpbestemmingsplannen kenbaar maken. Het schriftelijk indienen van een zienswijze kan op 2 manieren:

• **Een brief** schrijven en deze per post verzenden naar: Gemeenteraad van Amersfoort, T.a.v. afdeling Stad en Ontwikkeling, Postbus 4000, 3800 EA te Amersfoort. Vermeld in uw zienswijze op welk ontwerpbestemmingsplan uw zienswijze betrekking heeft.

• **Via het Online formulier:** Met dit formulier kunt u digitaal een zienswijze indienen, inloggen met DigiD is hierbij verplicht. Het formulier is te vinden op www.amersfoort.nl/bestemmingsplannen, bij de informatie over het betreffende ontwerpbestemmingsplan. Als u uw zienswijze digitaal indient, krijgt u een bevestiging via het e-mailadres dat u heeft ingevuld. Uw zienswijze komt automatisch bij de juiste afdeling terecht. Meer weten over DigiD? Kijk op www.digid.nl.

Voor de procedure maakt het geen verschil of u een brief stuurt of een digitaal formulier invult. Uw zienswijze wordt op de zelfde manier behandeld.

Voor het mondeling kenbaar maken van een zienswijze over de ontwerp-bestemmingsplannen kunt u contact opnemen met de heer D.J.L.J. van Dun via telefoonnummer (033) 469 5674 of e-mail via dijl.vandun@amersfoort.nl