

Vaststelling bestemmingsplan Kom Helenaveen, 2e herziening



Burgemeester en wethouders van Deurne maken bekend dat de gemeenteraad op 30 mei 2017 het bestemmingsplan 'Kom Helenaveen, 2^e herziening' (NL.IMRO.0762.BP201608-C001) ongewijzigd heeft vastgesteld.

Waarom dit bestemmingsplan?

Door de wetgever is bepaald, dat de bestemmingen van gronden iedere 10 jaar telkens opnieuw vastgesteld moeten worden. De 10 jaar termijn voor het bestemmingsplan 'Kom Helenaveen, 1^e herziening' loopt in 2017 af. Daarom is dit bestemmingsplan 'Kom Helenaveen, 2^e herziening' vastgesteld. Het plan heeft een conserverend karakter. Dit betekent dat de regelingen zoals opgenomen in de 1^e herziening het uitgangspunt zijn.

Voor welk gebied is dit?

De provinciegrens vormt de oostelijke en zuidelijke begrenzing van het plangebied van het bestemmingsplan. Aan de westzijde wordt het plangebied begrensd door de Aardbeiweg en de in het verlengde ervan gelegen Douglasweg. Ter hoogte van de kruising met de Lagebrugweg stulpt het plangebied wat uit in verband met de aanwezigheid van het sportveld, de begraafplaatsen en de bebouwing langs de Oude Peelstraat. De noordelijke begrenzing van het plangebied wordt gevormd door een vaart in het verlengde van de Rector Nuytsstraat en de noordelijke perceelgrens van Soemeersingel 61. Over de exacte ligging van de grenzen van het plangebied kunt u informatie bij het Klantcontactcentrum inwinnen of u kunt het bestemmingsplan digitaal raadplegen.

Wat ligt ter inzage?

Het vastgestelde bestemmingsplan, de hierbij behorende bijlagen en het raadsbesluit liggen ter inzage. Het bestemmingsplan zelf bestaat uit de verbeelding en de regels, en een daar bijbehorende toelichting.

Wanneer ligt dit ter inzage?

Alle stukken liggen met ingang van 16 juni 2016 gedurende 6 weken ter inzage.

Waar is dit terug te vinden?

Alle stukken kunt u op de volgende manieren raadplegen:

- digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl of op www.deurne.nl.
- bij het Klantcontactcentrum (tijdens de openingstijden) in het gemeentehuis aan de Markt 1.

Wat betekent dit voor u?

Rechtsmiddelen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen.

Voorlopige voorziening



Het beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat, ondanks het beroepschrift, het vaststellingsbesluit de dag na afloop van de beroepstermijn in werking treedt. Tenzij gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Afdeling is ingediend. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Heeft u vragen?

Laat het ons gerust weten. Ons Klantcontactcentrum is op werkdagen bereikbaar. U kunt bellen naar (0493) 38 77 11.

Deurne, 15 juni 2017