



Bekendmaking vastgesteld wijzigingsplan Hoekseweg 9 te Schore



Burgemeester en wethouders van Kapelle maken bekend dat zij bij besluit van 23 mei 2017 hebben vastgesteld.

het wijzigingsplan Hoekseweg 9 te Schore (buitengebied 3^e wijziging) .

Van 23 maart 2017 tot en met 3 mei 2017 heeft een ontwerp van het wijzigingsplan ter inzage gelegen waarbij een ieder in de gelegenheid is geweest een zienswijze kenbaar te maken. Er zijn geen zienswijzen op het plan ingediend. Bij de vaststelling is er een gebruiksregel toegevoegd, die regelt dat de bestaande bedrijfswoning na het gereed komen van de nieuwe woning niet meer bewoond mag worden.

Plangebied

Het plangebied omvat de kadastrale percelen gemeente Kapelle, sectie S, de nummers 934 en 935 gelegen aan de Hoekseweg 9 te Schore.

Hoofdlijnen van het plan

Het plan betreft het wijzigen van de vorm van het bouwvlak van het ter plaatse gevestigde agrarische bedrijf. De wijziging van het bouwvlak is nodig om de bouw van een nieuwe bedrijfswoning mogelijk te maken, die de huidige bedrijfswoning vervangt. Tevens wordt aan de bestaande bestemming Agrarisch de functie-aanduiding *paardenhouderij* toegevoegd.

Het plan inzien

U kunt het vastgestelde wijzigingsplan inzien het gemeentehuis, Kerkplein 1 te Kapelle. Deze stukken zijn tevens in pdf-versie te raadplegen op de gemeentelijke website www.kapelle.nl via het pad Inwoner > Bouwen en Wonen > Bestemmingsplannen. Een volledig digitale versie van het wijzigingsplan, met code NL.IMRO.0678.buitengebiedWZ003-VAST is te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Reageren

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze kenbaar te maken, kunnen beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. De beroepstermijn bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd.



Beroep kan worden ingesteld door binnen de beroepstermijn een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het besluit treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het besluit niet. Wel is het gedurende de beroepstermijn mogelijk de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen tegen het besluit. Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Kapelle, 7 juni 2017

Burgemeester en wethouders van Kapelle.