



## Bestemmingsplan 'Parapluherziening Oosterhout 2017, definitie wonen/woondoeleinden'



Burgemeester en wethouders van Oosterhout maken ingevolge artikel 3.8, lid 1, van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat met **ingang van donderdag 1 juni 2017** gedurende **zes weken** voor eenieder **ter inzage** ligt het ontwerpbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan '**Parapluherziening Oosterhout 2017, definitie wonen/woondoeleinden**', met de hierbij behorende stukken, waaronder het ontwerpbestemmingsplan zelf (NL.IMRO.0826.BSPparapwonen2017-ON01).

Het ontwerp-bestemmingsplan voorziet in een juiste koppeling tussen de bestemmingen 'wonen' of 'woondoeleinden', met het begrip 'woning'. Dit naar aanleiding van een uitspraak van de rechtbank.

Het bestemmingsplan is een herziening die betrekking heeft op meerdere bestemmingsplannen en is bedoeld om het huidige beleid ten aanzien van wonen, en meer specifiek het reguleren van kamerverhuur, te kunnen voortzetten.

Omdat het hier om de uitvoering van een rechterlijke uitspraak gaat en de wijziging beleidsneutraal is, wordt er geen inspraak toegepast op een voorontwerp van dit bestemmingsplan, maar wordt direct overgegaan tot een ter inzage legging van een ontwerp daarvan.

De stukken kunnen worden ingezien bij het informatiecentrum in het stadhuis, Slotjesveld 1 te Oosterhout en kunnen ook geraadpleegd worden via de website van de gemeente [www.oosterhout.nl](http://www.oosterhout.nl) of op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Vanaf de dag van ter inzage legging (**dus vanaf donderdag 1 juni 2017**) kan eenieder gedurende 6 weken (**dus tot en met woensdag 12 juli 2017**) ter zake van dit ontwerp-bestemmingsplan een schriftelijke of mondelinge zienswijze naar voren brengen.

**Schriftelijke zienswijzen** die betrekking hebben op het ontwerpbestemmingsplan dienen te worden gericht aan de gemeenteraad van Oosterhout, Postbus 10150, 4900 GB Oosterhout onder vermelding van 'Zienswijze ontwerp-bestemmingsplan Parapluherziening Oosterhout 2017, definitie wonen/woondoeleinden'.

Voor het kenbaar maken van **mondelinge zienswijzen** kan een afspraak worden gemaakt met de heer D.P.A.W. van Dongen van de afdeling Stadsontwikkeling, telefoon 14 0162.

*Oosterhout, 31 mei 2017*