



Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan, Raadhuisstraat 4-6, Graft



Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 18 mei 2017 besloten heeft het bestemmingsplan 'Raadhuisstraat 4-6 Graft' gewijzigd vast te stellen.

Gebied

Het gebied waarop het bestemmingsplan betrekking heeft betreft het perceel Raadhuisstraat 4-6 te Graft.

Doel

Het bestemmingsplan voorziet in het omzetten van de agrarische bestemming naar een woonbestemming, waarbij twee agrarische bedrijfswoningen worden omgezet naar reguliere woningen en twee extra woningen worden mogelijk gemaakt.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan is gepubliceerd op 15 juni 2016 en heeft met ingang van 16 juni 2016 voor een ieder gedurende zes weken ter inzage gelegen. Naar aanleiding hiervan is één zienswijze ingediend. Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen die in het bestemmingsplan zijn aangebracht zijn in een aparte bijlage "Nota van wijzigingen bestemmingsplan Raadhuisstraat 4-6 Graft" dat behoort tot het raadsbesluit aangegeven.

Het besluit, het vastgestelde bestemmingsplan Raadhuisstraat 4-6 Graft en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van donderdag 1 juni 2017 tot en met woensdag 12 juli 2017 voor een ieder ter inzage bij de servicebalie Vergunningen- en subsidieverlening van het Stadskantoor aan het Mallegatsplein 10 in Alkmaar. De servicebalie werkt alleen op afspraak. U kunt een afspraak maken met de servicebalie via www.alkmaar.nl of via telefoonnummer 14 072.

Daarnaast kunt u het bestemmingsplan langs elektronische weg inzien via onze internetpagina www.alkmaar.nl/inzage of via www.ruimtelijkeplannen.nl (onder de vermelding Alkmaar, bestemmingsplan Raadhuisstraat 4-6 Graft) of onder de code:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0361.BP00137-0305>

Beroep

Gedurende bovengenoemde termijn kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.



Beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijzen op het ontwerp van het bestemmingsplan heeft ingediend bij het college;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijze kenbaar te maken.

Het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schort de werking van het bestemmingsplan niet op. Daarvoor moet een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het bestemmingsplan pas in werking nadat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en/of het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Meer informatie staat op de website van de Raad van State: www.raadvanstate.nl.

Burgemeester en wethouders van Alkmaar

31 mei 2017.