



Vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied, Grote Molenstraat 185, Elst



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad het bestemmingsplan Buitengebied, Grote Molenstraat 185, Elst op 16 mei 2017 vaststelde.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het plan maakt de functiewijziging van agrarisch naar wonen mogelijk, waarbij de agrarische bebouwing wordt gesloopt en twee vrijstaande woningen mogelijk worden gemaakt. Eén loods blijft behouden en zal worden gebruikt voor het akkerbouwbedrijf.

Waar kunt u het plan inzien?

Het bestemmingsplan Buitengebied, Grote Molenstraat 185, Elst ligt met ingang van donderdag 1 juni 2017 tot en met woensdag 12 juli 2017 ter inzage. U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien bij de informatiebalie gemeentehuis Overbetuwe, locatie Elst (maandag t/m vrijdag van 8.00-17.00 uur, donderdag van 17.00 - 20.00 uur).

Het vastgestelde plan en de bijbehorende stukken kunt u ook bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1734.0251BUITgrotemo185-VSG1.

De bronbestanden zijn beschikbaar via <http://bronro.overbetuwe.nl/EF5185C6-2F9D-4A66-A424-42280D2D8BF3/>.

U kunt de stukken ook digitaal inzien www.overbetuwe.nl/ruimtelijkeplannen.

Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?

Op het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingediend, kunt u beroep instellen.

Wilt u beroep instellen, dan kunt u tot en met donderdag 13 juli 2017 een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U schrijft in uw ondertekend beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het raadsbesluit. Stuur een kopie van dit besluit mee. Geeft u ook aan waarom u het niet eens bent met dit besluit. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.

Voorlopige voorziening

Het raadsbesluit treedt in werking op vrijdag 14 juli 2017. Het indienen van een beroepschrift houdt dit niet tegen. Om de werking van het raadsbesluit uit te stellen, moet u naast uw beroepschrift vragen om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Stuur een kopie van uw beroepschrift mee. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.