



Ontwerpbestemmingsplan Geluidverdeelplan HoogTij



Burgemeester en wethouders van de gemeente Zaanstad maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 25 mei 2017 voor een periode van zes weken (tot en met 6 juli 2017) ter inzage ligt:

Het ontwerpbestemmingsplan Geluidverdeelplan HoogTij bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in GML-bestand: NL.IMRO.0479.STED3836BP-0201, met bijbehorende stukken.

Het ontwerpbestemmingsplan biedt een actueel planologisch-juridisch kader om gewenste ruimtelijke ontwikkelingen te faciliteren en ongewenste ontwikkelingen tegen te houden. Het plan stelt regels omtrent één onderwerp (geluid) en werkt als aanvulling op de vigerende planologische regelingen. Het vastleggen van een geluidverdeling in het bestemmingsplan maakt het mogelijk beter te sturen op de ontwikkeling van het gebied en de geluidruimte die hiervoor beschikbaar is.

De maximaal toegestane geluidproductie van het gehele bedrijventerrein (op de zonegrens en op de omliggende woningen) wordt met dit bestemmingsplan niet aangepast. Tevens is rekening gehouden met de vergunde rechten van de bestaande bedrijven.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt op de volgende wijzen ter inzage:

- Elektronisch via de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl;
- Als pdf bestand inclusief bijbehorende stukken op de gemeentelijke website: www.zaanstad.nl (zoekterm 'bestemmingsplan');
- In papieren vorm via de balie van Klantcontact Vergunningen in het stadhuis, Stadhuisplein 100 te Zaandam. Melden bij de receptie voor een juiste doorverwijzing. Openingstijden: maandag, woensdag en donderdag van 8.30 -16.00 uur, dinsdag van 13:30 - 16:00 uur en vrijdag van 08:30 - 12:00 uur. Aanbevolen wordt om eerst telefonisch een afspraak te maken: tel. 14075.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen naar keuze mondeling of schriftelijk, zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken.

Schriftelijke zienswijzen met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan moeten worden gestuurd naar de gemeenteraad van Zaanstad, Postbus 2000, 1500 GA Zaandam, onder vermelding van 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan Geluidverdeelplan HoogTij'.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan op maandag, dinsdag en donderdag, bij voorkeur tussen 10:00 en 12:00 uur, contact worden opgenomen met mevrouw K. Oosterhuis en de heer J. Peeters, afdeling Omgevingsplannen van de gemeente Zaanstad, bereikbaar via het algemene telefoonnummer 14 075. Indien beiden niet bereikbaar zijn, kan contact worden opgenomen met het secretariaat van de afdeling Omgevingsplannen, bereikbaar via het algemene telefoonnummer 14 075.

Digitaal verzonden zienswijzen (bijvoorbeeld per e-mail) worden niet in behandeling genomen.



Nadere informatie

Het ontwerpbestemmingsplan worden op verzoek mondeling toegelicht. Hiervoor kunt u contact opnemen met mevrouw K. Oosterhuis en de heer J. Peeters, bereikbaar via het algemene telefoonnummer 14 075.

Zaandam, 24 mei 2017

Burgemeester en wethouders van Zaanstad