



Vorbereidingsbesluit Eurocircuit



Burgemeester en wethouders van de gemeente Valkenswaard maken op grond van artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 23 mei 2017 heeft besloten een voorbereidingsbesluit te nemen voor het Eurocircuit.

Voor het gebied Eurocircuit wordt een bestemmingsplan voorbereid. Het gebied is afgebakend, zoals vervat op tekeningnummer NL.IMRO.0858.VBeurocircuit-VA01. Het voorbereidingsbesluit treedt in werking met ingang van 24 mei 2017 en vervalt indien:

- niet binnen één jaar na datum van inwerkingtreding van het voorbereidingsbesluit een ontwerp voor een bestemmingsplan voor het onderhavige gebied ter inzage is gelegd;
- op het moment dat het voorbereidingsbesluit wordt ingetrokken.

Het doel van het voorbereidingsbesluit is om het gebied te beschermen tegen ongewenste ontwikkelingen. Het is daarom verboden om het gebruik van gronden en bouwwerken zoals dat bestond op het moment van inwerkingtreding van dit besluit, te wijzigen. Het college van burgemeester en wethouders kan bij omgevingsvergunning afwijken van dit genoemde verbod indien het beoogde gebruik niet in strijd is met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan.

Het voorbereidingsbesluit is met ingang van 24 mei 2017 voor iedereen ter inzage op www.valkenswaard.nl/ruimtelijkeplannen en met ingang van 25 mei 2017 op www.ruimtelijkeplannen.nl. Tevens is het voorbereidingsbesluit vanaf 24 mei 2017 in te zien:

- op de digitale schermen in de hal van het gemeentehuis;
- via de computers bij de bibliotheek aan de Hofnar 12 en bij ontmoetingscentrum De Belleman in Dommelen;
- op de digitale informatiezuil in het Dorpshuis van Borkel en Schaft.

Tegen het voorbereidingsbesluit kan ingevolge artikel 8.5 van de Algemene wet bestuursrecht geen bezwaar of beroep worden gemaakt.

Informatie

Informatie met mondelinge toelichting over het voorbereidingsbesluit is te verkrijgen bij team Ruimtelijk Beleid en Projecten. Daarvoor dient echter vooraf (telefonisch) een afspraak gemaakt te worden via telefoon 040 – 20 83 570.

Valkenswaard, 24 mei 2017,

burgemeester en wethouders voornoemd,

de secretaris, de burgemeester,

drs. R.F.W. van Eijck drs. A.B.A.M. Ederveen.