



## VASTGESTELD EXPLOITATIEPLAN 1E MELMSEWEG (4E HERZIENING)



Burgemeester en wethouders van Veenendaal maken bekend, dat de gemeenteraad op 12 april 2017 het exploitatieplan 1<sup>o</sup> Melmseweg (4<sup>e</sup> herziening) heeft vastgesteld.

De gemeente voert deze herziening door vanwege de wettelijke verplichting op grond van artikel 6.15 Wet ruimtelijke ordening om het exploitatieplan ten minste één keer per jaar te herzien. Het betreft een herziening op niet structurele onderdelen van het exploitatieplan.

Het vastgestelde exploitatieplan ligt met ingang van 25 mei 2017 tot en met 6 juli 2017 ter inzage. Het plan met bijbehorende stukken is ook digitaal in te zien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### **Begrenzing**

Het exploitatiegebied betreft de percelen kadastraal bekend gemeente Veendaal, sectie G, nummer(s) 963, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1076, 1077 ged., 1202, 1203, 1204, 1251 ged., 1262, 1292, 1293, 1371 ged., en 1503 ged. en is gelegen aan de 1<sup>o</sup> Melmseweg te Veenendaal. De 1<sup>o</sup> Melmseweg betreft een ontsluitingsweg, welke begint en eindigt op de Nieuweweg. Het plangebied wordt globaal begrensd door de 1<sup>o</sup> Melmseweg aan de oostzijde, de Rondweg West aan de noordzijde en door een begraafplaats aan de zuid- en westzijde.

### **E exploitatieplan**

Het exploitatieplan maakt onderdeel uit van het bestemmingsplan en biedt de gemeente de mogelijkheid om kosten die zij met de ontwikkeling maakt, te verhalen op verschillende eigenaren in het exploitatiegebied. Het exploitatieplan waarborgt daarmee de economische uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan. Dit is verplicht volgens de Wet ruimtelijke ordening.

### **Beroep**

Deze publicatie is uitsluitend ter informatie. Het gaat hier om een herziening op niet structurele onderdelen van het exploitatieplan. Hierdoor is het niet mogelijk om tegen deze herziening beroep in te dienen.

### **Meer informatie**

Als u nog vragen heeft over het exploitatieplan kunt u contact opnemen met G. Drost van de afdeling Wonen & Leven of met mevrouw B.E. Blok van de afdeling Programma's en Projecten, telefoonnummer (0318) 538 538.