



Sint Anthonis

Ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied, Veegplan 4"

Ter inzage

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sint Anthonis maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 30 mei 2017 gedurende een termijn van zes weken in het gemeentehuis, Brink 3 in Sint Anthonis, voor een ieder ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied, Veegplan 4" (plan IDN: NL.IMRO.1702.8BPveegplan4-ON01) inclusief alle bijlagen. Het ontwerpbestemmingsplan is ook te raadplegen op www.sintanthonis.nl onder het kopje bekendmakingen/overzicht bekendmakingen/ruimtelijke ordening. Tevens kunt u het ontwerpbestemmingsplan raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Inhoud bestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Veegplan 4" betreft het vierde veegplan voor het buitengebied van de gemeente Sint Anthonis. Met de systematiek van veegplannen wordt door de gemeente periodiek een bestemmingsplanprocedure gestart ten behoeve van ruimtelijke initiatieven vanuit de markt.

In onderhavig ontwerpbestemmingsplan zijn voor de volgende 3 locaties ruimtelijke ontwikkelingen opgenomen:

1. Sint Anthonis, Bosweg 20
2. Wanroij, Park 3
3. Wanroij, Park 9

Daarnaast zijn in de periode juni 2013 tot en met juli 2016, na vaststelling van het bestemmingsplan "Buitengebied Sint Anthonis 2013" op 17 juni 2013 door de gemeenteraad, 36 omgevingsvergunningen verleend. Deze vergunningen worden in het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Veegplan 4" juridisch planologisch geregeld.

De verleende omgevingsvergunningen hebben betrekking op de volgende locaties:

1. Landhorst, Klotweg 1 en 1a
2. Ledeacker, Kerkveld 4
3. Oploo, Blauwstraat ong.
4. Oploo, Deurneseweg 32
5. Oploo, Deurneseweg 38
6. Oploo, Eerste Stichting 6
7. Oploo, Gemertseweg 22 en 26
8. Oploo, Grotestraat 2
9. Oploo, Striep 8
10. Oploo, Tweede Stichting 16
11. Rijkevoort-De Walsert, Walsert 1
12. Sint Anthonis, Bosweg 34
13. Sint Anthonis, Boxmeerseweg 30
14. Sint Anthonis, Den Hoek 12
15. Sint Anthonis, Kempensbos 27 tegenover
16. Sint Anthonis, Korte Striep 7
17. Sint Anthonis, Lepelstraat 35a
18. Sint Anthonis, Peelkant 25
19. Sint Anthonis, Peelkant 33
20. Sint Anthonis, Stevensbeekseweg 4a
21. Sint Anthonis, Zandkant 13b



22. Stevensbeek, Lactariaweg 13a
23. Stevensbeek Lactariaweg 32
24. Stevensbeek, Lindelaan 30
25. Stevensbeek, Stevensbeekseweg 9
26. Stevensbeek, Stevensbeekseweg 45
27. Wanroij, Hank 33
28. Wanroij, Lamperen 7
29. Wanroij, Lamperen 12a
30. Wanroij, Millseweg 19
31. Wanroij, Molenstraat 50
32. Wanroij, Noord 8
33. Wanroij, Noord 14
34. Westerbeek, Hondenbergweg 3a
35. Westerbeek, Nieuweweg 4
36. Westerbeek, Stevensstraat 35

Verder zijn twee planverbeteringen van het "Buitengebied Sint Anthonis 2013", vastgesteld op 17 juni 2013 door de gemeenteraad, meegenomen. Deze verbeteringen hebben betrekking op de categorie-indeling van horecafuncties en de regeling voor de bescherming en het behoud van cultuurhistorische waarden. Ook is het bestemmingsplan 'Buitengebied, Veeplan 1' gerepareerd voor wat betreft de locatie Korte Striep 1 en 3.

Reageren op het ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan inclusief alle bijlagen ligt met ingang van 30 mei 2017 voor de duur van zes weken ter inzage in het gemeentehuis, Brink 3 te Sint Anthonis. Het ontwerpbestemmingsplan is ook te raadplegen op www.sintanthonis.nl onder het kopje bekendmakingen/overzicht bekendmakingen/ruimtelijke ordening. Ook kunt u het ontwerpbestemmingsplan raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gedurende bovengenoemde termijn kan tot en met 10 juli 2017 door een ieder een schriftelijke dan wel mondelinge zienswijze kenbaar worden gemaakt tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden ingediend op het volgende adres: gemeente Sint Anthonis, postbus 40, 5845 ZG Sint Anthonis. Mondelinge zienswijzen kunnen kenbaar worden gemaakt bij de sector I&O, Brink 3, 5845 BH te Sint Anthonis. U kunt hiervoor contact opnemen met Roy Borst of Mendy van Liempt, op telefoonnummer 0485 - 388888.

Sint Anthonis, 29 mei 2017