



## Ontwerpbestemmingsplan 'Twekaterrein Geldrop'



Geldrop-Mierlo

Burgemeester en Wethouders van Geldrop-Mierlo maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend, dat met ingang van donderdag 18 mei 2017 gedurende zes weken (tot en met 28 juni 2017) ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Twekaterrein Geldrop'.

Het voormalig Twekaterrein wordt herontwikkeld. De bestaande oude bedrijfsgebouwen zullen worden gesloopt. In het gebied zullen 69 grondgebonden woningen worden opgericht. In het monumentale hoekpand worden loftwoningen gerealiseerd. Het plangebied wordt aan de westzijde begrensd door bestaande woningen aan de Nueneseweg, aan de noord- en oostzijde door de bestaande woningen aan Lambertushof. Aan de zuidzijde wordt het plangebied begrensd door de Mierloseweg.

In het geldende bestemmingsplan is het gebied nog bestemd voor bedrijfsdoeleinden. Het nieuwe ontwerpbestemmingsplan maakt de gewenste woningbouw mogelijk.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage in de publiekshal van het gemeentehuis, Hofstraat 4 in Geldrop. Op maandag tot en met donderdag kunt u het plan inzien van 09.00 uur tot 17.00 uur en op vrijdag van 09.00 uur tot 12.30 uur.

Voor een toelichting op de stukken kunt u telefonisch een afspraak maken met Gabriel van Houtert van de afdeling Ruimte, telefoon 14 040. Het ontwerpbestemmingsplan is ook in te zien op de gemeentelijke website [www.geldrop-mierlo.nl](http://www.geldrop-mierlo.nl) en op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Tijdens deze termijn van terinzagelegging kan eenieder schriftelijke of mondelinge zienswijzen kenbaar maken aan de gemeenteraad van Geldrop-Mierlo, Postbus 10101, 5660 GA Geldrop.

Ook kan een zienswijze digitaal worden ingediend. Een digitaal formulier vindt u op de gemeentelijke website ([www.geldrop-mierlo.nl](http://www.geldrop-mierlo.nl)) onder 'regelen en aanvragen'.

Geldrop-Mierlo, 17 mei 2017

Burgemeester en wethouders van Geldrop-Mierlo,

J.H.M van Vlerken B.H.M. Link

secretaris burgemeester