

## Vaststelling bestemmingsplan “De Hoef Oostzijde 27” in De Hoef



Gemeente  
De Ronde Venen

Burgemeester en wethouders van De Ronde Venen maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 (uniforme openbare voorbereidingsprocedure) van de Algemene wet bestuursrecht bekend, dat de raad van De Ronde Venen op 15 december 2016 het bestemmingsplan “De Hoef Oostzijde 27” (postcode 1426 AE in De Hoef) (NL.IMRO.0736.BPP024oostzijde27-va01) gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 20 januari 2017 gedurende zes weken ter inzage en zijn op de volgende manieren te raadplegen:

- de papieren versie van het bestemmingsplan is in te zien bij de balie Omgevingszaken; op de begane grond, in de centrale hal van het gemeentehuis, Croonstadlaan 111 in Mijdrecht. Deze balie is open op afspraak, van maandag tot en met vrijdag tussen 8.30 en 11.30 uur. U kunt een afspraak maken via E. [omgevingszaken@derondevenen.nl](mailto:omgevingszaken@derondevenen.nl) of T. 0297 29 16 16.
- digitaal via <http://0736.ropubliceer.nl> of [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De authentieke bestanden kunt u downloaden via <http://ro-online.robeheer.nl/0736/manifest.html>.

### *Wijzigingen*

Het bestemmingsplan is bij vaststelling op een aantal punten gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan:

- Toelichting

In paragraaf 5.3 zijn de resultaten van het verkennend bodemonderzoek De Hoef Oostzijde 27 te De Hoef toegevoegd.

- Verbeelding

De plangrenzen zijn overeenkomstig de verbeelding in het voorontwerpbestemmingsplan aangepast.

### *Inhoud*

Het bestemmingsplan voorziet in de realisatie van een schapenschuur en gesloten hooibergkap op de locatie De Hoef Oostzijde 27 in De Hoef. De huidige aanwezige schapenschuur is in 1927 gebouwd. De bestaande stal is in fysiek in slechte staat (verouderd) en voldoet niet meer aan de hedendaagse eisen voor dierenwelzijn. De bouw van de nieuwe schapenschuur zal het welzijn van het vee aanzienlijk ten goede komen. Milieutechnisch zal de nieuwe stal voldoen aan alle moderne milieutechnische eisen.

### *Beroep*

Gedurende de termijn van terinzagelegging (van 20 januari 2017 tot en met 2 maart 2017) kan tegen het bestemmingsplan bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag beroep worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze kenbaar hebben gemaakt; belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest of eenieder tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht. Voor het instellen van een beroep is griffierecht verschuldigd.

### *Voorlopige voorziening*

Indien beroep is ingesteld, en er tijdelijke maatregelen nodig worden bevonden waarmee niet tot de uitspraak op het beroepschrift kan worden gewacht, kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. Een verzoek om voorlopige voorziening moet worden gedaan bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.



---

Hiervoor is separaat een griffierecht verschuldigd.

*Inwerkingtreding van het besluit*

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State treedt het besluit niet in werking alvorens op het verzoek is beslist.