



## Realisatie van een agrarische loods bij de hoeve aan de Wissengrachtweg 76 te Hulsberg gemeente Nuth



NUTH

Publicatie uitgebreide procedure artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wabo;

Ingevolge artikel 3.8 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3.12 van de Algemene wet bestuursrecht maakt het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Nuth bekend dat de concept omgevingsvergunning voor het bouwen van een agrarische loods nabij de hoeve aan de Wissengrachtweg 76 te Hulsberg, gedurende 6 weken ter visie wordt gelegd.

De raad heeft in de vergadering van 21 maart 2017 besloten om de vereiste Verklaring van geen bedenkingen conform artikel 2.27 van de Wabo te verlenen, om in het kader van de ontheffingsprocedure ex artikel 2.12, lid 1 onder a, sub 3 van de Wabo, de gewenste omgevingsvergunning te kunnen verlenen. (kenmerk besluit: Z.11651/INT.172173).

Door deze agrarische loods dicht bij de hoeve te realiseren, die dient als opslagplaats voor gewassen en stalling van agrarische voertuigen, wordt een efficiëntere bedrijfsvoering beoogd.

Het plan is strijdig met het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied Nuth'. Het perceel ter plaatse heeft de bestemming 'Agrarisch'. De te bouwen loods is buiten het aangegeven bouwvlak gesitueerd. Medewerking is uitsluitend mogelijk door toepassing van de genoemde ontheffingsprocedure.

De ontwerp – omgevingsvergunning en de daarbij behorende ruimtelijke onderbouwing, met bijlagen zijn digitaal beschikbaar via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/> . Tevens ligt de ontwerp omgevingsvergunning gedurende zes weken met ingang van **10 mei tot en met 21 juni 2017** voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis te Nuth. De gemeente Nuth werkt uitsluitend op afspraak. Een afspraak maakt u bij voorkeur digitaal, <http://www.nuth.nl/> , via het telefoonnummer 14045 of persoonlijk aan de receptie. De afspraaktijden zijn dagelijks van 8.30 tot 17.00 uur (op vrijdag tot 16.00 uur).

Gedurende de genoemde 6 weken termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze ten aanzien van het plan indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Nuth. Schriftelijke zienswijzen dienen gericht te zijn aan het college van burgemeester en wethouders van Nuth, postbus 22000, 6360 AA Nuth.

Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze dient een afspraak te worden gemaakt zoals omschreven. Een afspraak voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient uiterlijk één week voor het einde van de terinzagelegging te zijn gemaakt. Het is niet mogelijk telefonisch een zienswijze kenbaar te maken.

Burgemeester en wethouders van Nuth.

Nuth, 9 mei 2017.