

Vastgesteld bestemmingsplan “Fons van der Heijdenstraat 11-13 Netersel”



Gemeente Bladel

Burgemeester en wethouders van Bladel maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad op 23 maart 2017 het bestemmingsplan “Fons van der Heijdenstraat 11-13 Netersel” ongewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de locatie Fons van der Heijdenstraat 11-13 in Netersel.

Het is gelegen op het kadastraal perceel bekend gemeente Bladel, sectie L, nummers 847 en 846.

Op de voormalige agrarische locatie wordt de bestaande bebouwing (woning en stallen) gesloopt. Op de plaats van de huidige langgevelboerderij wordt een tweekapper gebouwd. Zowel links als rechts van de nieuwe tweekapper wordt één vrijstaande woning gerealiseerd (totaal twee). De mogelijkheid wordt geboden tot bouw van maximaal 400 m² bedrijfsbebouwing achter op de kavels van de twee vrijstaande nieuw te bouwen woningen. Het gebruik van de bedrijven is tot maximaal milieucategorie twee toegestaan.

Tegen het plan zijn geen zienswijzen ingebracht, waardoor het plan niet is gewijzigd.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt inclusief bijbehorend raadsbesluit gedurende zes weken van 11 mei tot en met 21 juni 2017 ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis, Markt 21 te Bladel. U kunt daar terecht op maandag en woensdag van 09.00 tot 19.00 uur, op dinsdag en donderdag van 09.00 tot 17.00 uur en op vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur.

U kunt de stukken ook inzien via www.bladel.nl/bestemmingsplannen of op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het plan kent het identificatienummer: NL.IMRO.1728.BP4003FHeijdenstr-VAST.

Beroep

Gedurende de terinzagelegging kan beroep worden ingesteld door een belanghebbende die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Het instellen van beroep is mogelijk gedurende de terinzagelegging tot en met woensdag 21 juni 2017. Het beroepschrift moet worden gestuurd naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 22 juni 2017. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State om voorlopige voorziening vragen. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Voor meer informatie over dit bestemmingsplan kunt u contact opnemen met mevrouw M.P.A. van Dijk van de afdeling Ontwikkeling (telefoonnummer 0497-361636).