

Bekendmaking bestemmingsplan Ockhuizerweg, Rijndijk, Haarzuilens



Burgemeester en wethouders van Utrecht maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van donderdag 4 mei 2017 gedurende zes weken ter inzage ligt het op 13 april 2017 door de raad vastgestelde bestemmingsplan Ockhuizerweg, Rijndijk, Haarzuilens, dat is vastgelegd in het digitale bestand NL.IMRO.0344.BPOCKHUIRIJNHAARZU-VA01.gml en het daarbij behorende vaststellingsbesluit.

Plangebied en doelstelling

Het plangebied betreft drie percelen in Haarzuilens: Ockhuizerweg 35, Ockhuizerweg 39 en Rijndijk (achter huisnummers 2 en 4). Het perceel aan de Rijndijk is omgeven door het Parkbos, Ockhuizerweg 35 ligt direct ten noorden van het kasteeldorp Haarzuilens en Ockhuizerweg 39 iets ten westen daarvan op de overgang van recreatief naar agrarisch gebied. De doelstelling van het bestemmingsplan is om woningbouw op deze drie voormalige agrarische percelen planologisch-juridisch mogelijk te maken. Het bestemmingsplan maakt in totaal maximaal 15 nieuwe woningen mogelijk, waarvan 9 op het perceel Ockhuizerweg 35, 3 op het perceel Ockhuizerweg 39 en 3 op het perceel aan de Rijndijk.

Inzien

Het bestemmingsplan ligt ter inzage van donderdag 4 mei 2017 gedurende zes weken, dus tot en met woensdag 14 juni 2017 in het Stadskantoor, Stadsplateau 1, 5^e verdieping, 3521 AZ Utrecht.

Het bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar:

- via de landelijke website ruimtelijkeplannen.nl; (deze versie is authentiek en rechtsgeldig boven alle andere versies)
- via de gemeentelijke website utrecht.nl/bestemmingsplannen waar men kan doorklikken naar het desbetreffende plan.

Beroep

Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan tegen het besluit tot vaststelling beroep worden ingesteld door een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan heeft ingediend en door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijzen tegen het bestemmingsplan heeft ingediend.

Het beroep kan worden ingesteld bij:

De Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State



Postbus 20019

2500 EA Den Haag

Voor het instellen van beroep zijn griffierechten verschuldigd. Het is niet mogelijk om per e-mail beroep in te stellen.

Verzoek voorlopige voorziening

Het enkel indienen van een beroepschrift schort de werking van het besluit niet op. Als een spoedeisend belang aanwezig is, kan door de indiener van een beroepschrift een afzonderlijk verzoek om een voorlopige voorziening (schorsingsverzoek) indienen bij de Voorzitter van de voornoemde Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Als dat verzoek binnen de termijn van terinzagelegging wordt gedaan, treedt het besluit niet in werking zolang de Voorzitter niet over het verzoek heeft beslist. Ook voor een verzoek om een voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Crisis- en herstelwet

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd.