



Vestiging voorkeursrecht ex artikel 2 Wet voorkeursrecht gemeenten Centrumplan Vinkeveen



Gemeente
De Ronde Venen

Burgemeester en wethouders van de gemeente De Ronde Venen maken op grond van artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat de gemeenteraad op 20 april 2017 op grond van het bepaalde in artikel 2 van de Wvg heeft besloten om voorlopig gronden aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn. De gronden zijn gelegen in het gebied dat bekend staat als Centrumplan Vinkeveen en omvat globaal het gebied tussen ringvaart, Vinkeveense Plassen, Baambrugse Zuwe en Kerkstraat. Het besluit treedt in werking op 26 april 2017, één dag na publicatie in de Staatscourant van 25 april 2017.

Ter inzage

Het besluit van de gemeenteraad ligt samen met de bijbehorende bijlagen (lijst met kadastrale aanduidingen en kaart met percelen) met ingang van 26 april 2017 ter inzage in het gemeentehuis.

Gevolgen

De vestiging van het voorkeursrecht houdt in dat eigenaren en andere rechthebbenden op de aangegeven gronden, wanneer zij die gronden respectievelijk de erop gevestigde beperkte rechten wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente De Ronde Venen te koop moet aanbieden. De eigenaren en de rechthebbenden op beperkte rechten ontvangen afzonderlijk bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen hiervan.

Bezwaar

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van bekendmaking bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en in ieder geval bevatten: de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit en de reden(en) van bezwaar. Het bezwaarschrift moet worden ingediend bij de gemeenteraad van de gemeente De Ronde Venen, postbus 250, 3640 AG Mijdrecht.

Verzoek om een voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Indien u op korte termijn wilt voorkomen dat uitvoering wordt gegeven aan het besluit, dan kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank vragen om een voorlopige voorziening te treffen.

Een verzoek om een voorlopige voorziening kan alleen worden ingediend, als u tegen het besluit ook bezwaar heeft gemaakt. Bovendien moet er sprake zijn van een spoedeisend belang.

Het verzoek moet, samen met een kopie van het bezwaarschrift, worden ingediend bij de voorzieningenrechter van rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorziening, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. U kunt uw verzoekschrift ook digitaal indienen bij rechtbank Midden-Nederland via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden.