

Besluit omgevingsvergunning bouw 18 appartementen aan "Beukenbos/Laar/Bleijenhoek" te Bladel



Gemeente Bladel

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bladel maken bekend dat zij met toepassing van de artikelen 2.1, 2.10 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning hebben verleend.

Inhoud

De omgevingsvergunning heeft betrekking op vervangende nieuwbouw met 18 appartementen op de percelen Bleijenhoek 17 en 17a te Bladel. Het is gelegen op de kadastrale percelen bekend gemeente BDL 01, sectie H, nummers 698, 699, 700 en 2375, plaatselijk bekend hoek Bleijenhoek, Laar, Beukenbos te Bladel.

De verleende vergunning is in strijd met het bestemmingsplan Mastbos maar bovengenoemde omgevingsvergunning maakt het mogelijk om in afwijking hiervan te bouwen.

Het plan heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- bouwen van een bouwwerk
- gebruik van gronden/bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan

Ten opzichte van de ontwerp omgevingsvergunning is een aantal wijzigingen aangebracht.

Belangrijke wijzigingen zijn:

- aan het Laar komt er één parkeerplaats bij en één geplande parkeerplaats op de hoek Beukenbos / Laar komt te vervallen.

Een overzicht van alle wijzigingen is opgenomen in de Nota van zienswijzen.

Ter inzage

De omgevingsvergunning ligt inclusief ruimtelijke onderbouwing van 28 april tot 8 juni 2017 ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis, Markt 21 te Bladel. U kunt daar terecht op maandag en woensdag van 09.00 tot 19.00 uur, op dinsdag en donderdag van 09.00 tot 17.00 uur en op vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur.

U kunt de stukken ook inzien via internet: www.bladel.nl/bestemmingsplannen of www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het plan kent het identificatienummer: NL.IMRO.1728.OVB1051BeukenbosII-VAST

Beroep

Gedurende de terinzagelegging kan beroep worden ingesteld door:

- degene die een zienswijze heeft ingebracht én belanghebbend is;
- een belanghebbende die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze tegen de ontwerp omgevingsvergunning bij het college kenbaar te maken;
- iedere belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die het college bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht in het plan.

Het instellen van beroep is mogelijk gedurende de terinzagelegging tot en met donderdag 8 juni 2017. Het beroepschrift moet u sturen naar: Rechtbank Oost-Brabant, Bestuursrecht (Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch).



Inwerkingtreding

De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van 9 juni 2017. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degene die beroep heeft ingesteld, kan bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank om voorlopige voorziening vragen. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking totdat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Voor meer informatie over deze omgevingsvergunning kunt u contact opnemen met de heer C.E.J.M. van Hintum van de afdeling Ontwikkeling (telefoonnummer 0497-361636).