

Kennisgeving vaststelling bestemmingsplan “Herontwikkeling locatie De Giessen - Meerkerk”



Gemeente
Hardinxveld-Giessendam

Het college van de gemeente Hardinxveld-Giessendam maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend, dat de gemeenteraad bij besluit van 30 maart 2017 het bestemmingsplan “Herontwikkeling locatie De Giessen – Meerkerk; bebouwd gebied” heeft vastgesteld.

Toelichting

Het bestemmingsplan biedt een juridisch-planologische regeling om de voormalige bedrijfslocaties aan de Buitendams 217- 223 en 235 in Hardinxveld-Giessendam te herontwikkelen en de realisatie van maximaal 8 woningen mogelijk te maken.

Plangebied

Het plangebied is centraal in de kern Hardinxveld-Giessendam gelegen, aan het bebouwingslint Buitendams. Aan de noordzijde wordt het plangebied begrensd door Buitendams. Aan de oostzijde vormen de percelen Buitendams 205 en 217 de begrenzing van het plangebied, aan de zuidzijde wordt deze gevormd door de Buiten-Giessen. De westzijde van het plangebied wordt ten slotte begrensd door de percelen Buitendams 237, 241 en 245.

Zienswijzen

Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan is daarom ongewijzigd vastgesteld.

Vastgesteld bestemmingsplan ter inzage tot en met 7 juni 2017

Het bestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 27 april 2017 tot en met woensdag 7 juni 2017 bij de receptie in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Hardinxveld-Giessendam, voor een ieder ter inzage. Tegen betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter inzage gelegde stukken.

Het bestemmingsplan kunt u ook inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl Op deze website kiest u ‘Bestemmingsplannen’ waarna u het bestemmingsplan kunt oproepen door invullen van de locatie, de naam van het bestemmingsplan of het planid-nummer: NL.IMRO.0523.BP2016GIESSSEN-VG01

Beroepsmogelijkheid

Tegen het vaststellingsbesluit kan gedurende de ter inzagetermijn beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze over het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest;
- belanghebbenden die bezwaren hebben tegen wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Het beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het bestemmingsplan treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen die termijn naast een beroepsschrift ook een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.



Voor zowel het beroepschrift als het verzoekschrift is griffiegeld verschuldigd.