



Tervisielegging ontwerp-bestemmingsplan "NAAM BINNENSTAD 2016" (NL.IMRO.0153.BP00086-0002)

Gemeente  Enschede

Voor een gebied dat globaal begrensd wordt door de Molenstraat en de Hengelosestraat in het noorden, Ripperdastraat en De Ruyterlaan in het westen, Koningsplein, Boulevard 1945 en de Mooienhof in het zuiden en de Oldenzaalsestraat in het oosten is het bestemmingsplan "Binnenstad 2016" ontworpen.

Het bestemmingsplan "Binnenstad 2016" beoogt zoveel mogelijk ontwikkelingsgericht te zijn en is conserverend of beschermend op die punten waar dit gewenst is (m.n. cultuurhistorie). Met ontwikkelingsgericht wordt bedoeld dat het bestemmingsplan voldoende flexibiliteit en randvoorwaarden biedt voor gewenste nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen in de binnenstad.

Het ontwikkelingsgerichte deel van het bestemmingsplan wordt primair gevormd door de vertaling van de speerpunten 'bruisende binnenstad' en 'compact & dynamisch', zoals die zijn vastgelegd in de Agenda Centrum en de Programmabegroting 2017 en de in 2015 vastgestelde Verdiepingsslag detailhandel en horeca Binnenstad. Daarnaast maakt het bestemmingsplan enkele kleinere ontwikkelingen mogelijk. Dit betreft de realisatie van kwalitatief goede appartementen aan de Klokkenplas (Zeemanpand) en Achter 't Hofje en het omzetten van een voormalig kantoorpand naar wonen aan de Korte Haaksbergerstraat.

Inzien bestemmingsplan:

Het ontwerp-bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt van 20 april tot en met 31 mei 2017 voor een ieder ter inzage.

Bestemmingsplan digitaal inzien:

Het ontwerp-bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.BP00086-0002>

De bronbestanden kunnen worden gedownload via de webpagina

<https://www.ruimtelijkeplannen.enschede.nl/plannen/NL.IMRO.0153.BP00086-/NL.IMRO.0153.BP00086-0002/>

Papieren versie bestemmingsplan inzien:

Wilt u liever de papieren versie van het ontwerpbestemmingsplan inzien? Dan verzoeken wij u een mail met de naam van het plan te sturen naar vergunning@enschede.nl U ontvangt dan van ons een pdf versie van het gevraagde ontwerpbestemmingsplan.

Nadere toelichting of inzien op stadskantoor:

Wilt u een nadere toelichting op het ontwerpbestemmingsplan of het plan inzien in het Stadskantoor? U kunt hiervoor een afspraak maken door een mail te sturen naar vergunning@enschede.nl Wij verzoeken u in de mail aan te geven dat u een afspraak wilt maken en de naam van het plan, uw naam en telefoonnummer te vermelden.

Het is niet mogelijk om zonder afspraak ruimtelijke plannen of besluiten in te zien in het Stadskantoor.



Reageren

Gedurende de hiervoor genoemde termijn kan een ieder naar keuze schriftelijk, digitaal of mondeling een zienswijze omtrent dit ontwerp-bestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad.

Digitale zienswijzen: kunnen worden ingediend via www.enschede.nl. Om digitaal een zienswijze te kunnen indienen dient u te beschikken over DigiD of E-herkenning.

Schriftelijke zienswijzen: kunnen worden gericht aan de gemeenteraad, Postbus 20, 7500 AA Enschede. In de brief moeten de volgende zaken vermeld worden: 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan <naam plan>, uw naam en adres en uw handtekening.

Mondelinge zienswijze: U kunt een afspraak maken door een mail te sturen naar vergunning@enschede.nl. Geef hierin duidelijk aan dat u een afspraak wilt maken voor het indienen van uw zienswijze. U wordt uiterlijk de volgende werkdag gebeld voor het maken van een afspraak.