



## Vastgesteld bestemmingsplan 'Kerkstraat 11 Nuland'



's-Hertogenbosch

Kennisgeving op grond van artikel 3.8 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening.

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend, dat het bestemmingsplan 'Achtersteweg 11C Nuland' (NL.IMRO.0796.0002316-1401) vanaf 17 april 2017 zes weken ter inzage ligt. De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan "Kerkstraat 11 Nuland" op 3 april 2017 ongewijzigd vastgesteld.

Dit plan maakt het mogelijk een nieuwe vrijstaande woning op het achterperceel van Kerkstraat 11 te Nuland aan de Heijcamp te bouwen. Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien in het Stadskantoor. Ook vindt u de stukken op onze internetsite [www.s-hertogenbosch.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.s-hertogenbosch.nl/ruimtelijkeplannen) of op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Hier kunt u ook de authentieke bestanden vinden.

### **Verleende o mgevingsvergunning Kerkstraat 11 Nuland**

Kennisgeving op grond van de Coördinatieverordening Wro gemeente s-Hertogenbosch.

Daarnaast deelt het college van burgemeester en wethouders mee dat zij op 7 april 2017 heeft besloten om een omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit bouwen van één vrijstaande woning op het achterperceel van Kerkstraat 11 te Nuland, kadastraal bekend Nuland sectie B nummer 3630. De omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen is ook meegenomen in de gecoördineerde voorbereiding van deze besluiten. Deze vergunning ligt vanaf 17 april 2017 tegelijkertijd met het vastgestelde bestemmingsplan Kerkstraat 11 Nuland, zes weken ter inzage.

Wilt u de verleende omgevingsvergunning inzien, dan kunt u deze vinden onder de link <https://www.s-hertogenbosch.nl/inwoner/vergunning-of-melding/omgevingsvergunning/omgevingsvergunning-ter-inzage.html>.

### **Beroep tegen het bestemmingsplan en/of omgevingsvergunning ?**

Binnen de periode dat het vastgesteld bestemmingsplan en de verleende omgevingsvergunning ter inzage ligt, kunnen belanghebbenden tegen de bovenstaande besluiten beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Als u beroep wilt instellen, moet u wel eerst op de ontwerpbesluiten een zienswijze aan de raad, dan wel het college kenbaar hebben gemaakt. Dit laatste geldt niet als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest zich tijdig tot de gemeenteraad en/of het college van burgemeester en wethouders te wenden.

Als u beroep wilt instellen, moet u een gemotiveerd beroepschrift sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan alleen in de periode dat het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage ligt.

Stelt u beroep in of hebt u dit al gedaan? Dan kunt u de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.