

Ontwerpbestemmingsplan “Oldebroek West, Hogekamp” annex beeldkwaliteitsplan



OLDEBROEK

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldebroek maken, overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat het ontwerpbestemmingsplan “Oldebroek West, Hogekamp” met de daarbij behorende stukken en het hierop betrekking hebbende ontwerpbesluit met ingang van woensdag 12 april 2017 ter inzage ligt. Naast het bestemmingsplan is ook een bijbehorend ‘aanvulling beeldkwaliteitsplan Oldebroek-West II (Hogekamp)’ opgesteld.

Doel van het plan

Het ontwerpbestemmingsplan “Oldebroek West, Hogekamp” voorziet in de bouw van 30 woningen in de vierde fase van Oldebroek West II.

Ook het agrarische perceel tussen de Feithenhofsweg 2 en Feithenhofsweg 6 is bij het plangebied betrokken. Hier wordt geen woningbouw mogelijk gemaakt. Het perceel is opgenomen in het plangebied om de mogelijkheid een kwekerij te beginnen te laten vervallen.

Crisis- en herstelwet

Dit ontwerpbestemmingsplan betreft tevens een project als bedoeld in de Crisis- en herstelwet. Dat betekent onder meer dat bijzondere procedurele bepalingen van toepassing zullen zijn op de beroepsprocedure bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Die procedure is nu nog niet aan de orde.

Inzagetermijn

Van 12 april t/m 23 mei 2017 ligt het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ter inzage. U kunt de stukken inzien:

1. Door een bezoek te brengen aan het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Oldebroek,
2. Op de gemeentelijke website, www.oldebroek.nl,
3. Op www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze site kunt u zoeken op PlanIdn: NL.IMRO.0269.OB110-ON01.

Zienswijze ontwerpbestemmingsplan

Gedurende de eerder genoemde termijn kan een ieder schriftelijk een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken bij de gemeenteraad van Oldebroek, Postbus 2, 8096 ZG te Oldebroek.

Ook bestaat de mogelijkheid voor een ieder om gedurende de inzagetermijn een zienswijze mondeling naar voren te brengen. Indien u van deze mogelijkheid gebruik wilt maken dient u een afspraak te maken met het Klant Contact Centrum telefoon 14 0525.

Het college van de gemeente Oldebroek, 11 april 2017