



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Losdorp – Krommeweg 10'



De raad heeft op 30 maart 2017 het bestemmingsplan 'Losdorp – Krommeweg 10' gewijzigd vastgesteld.

Het plan is voor het uitbreiden van de biologische vleesvarkenshouderij met een nieuwe stal voor 400 vleesvarkens, een werktuigenloods en twee mestilo's. In de bestaande stallen worden dan zeugen en biggen gehouden in plaats van vleesvarkens.

Het perceel Krommeweg 10 te Losdorp wordt begrensd aan de noordkant door de Krommeweg en aan de westkant door de Hogelandsterweg (N33). Het dorp Losdorp ligt ten westen van het perceel aan de andere kant van de Hogelandsterweg (N33).

Het bouwplan is in strijd met het voor het perceel geldende bestemmingsplan 'Buitengebied-Noord' (partiële hervaststelling). De uitbreiding past niet binnen het huidige bouwvlak.

Wijzigingen

Voor de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan verwijzen wij u naar het raadsbesluit met voorstel.

Ter inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en het raadsbesluit met voorstel liggen van 13 april 2017 tot en met 24 mei 2017 ter inzage in het gemeentehuis. U kunt hiervoor een afspraak maken bij het Klant Contact Centrum via www.delfzijl.nl, via telefoonnummer 140596 of bij de receptie. Ook ligt het plan ter inzage in de openbare bibliotheek aan de Oude Schans 23 te Delfzijl. Het digitale plan is in te zien via www.delfzijl.nl, 'Bestuur en Beleid', 'Ruimtelijke plannen' (onder Beleid), 'Bestemmingsplannen en beheersverordeningen'. De digitale versie van een bestemmingsplan is juridisch bindend. Bij een verschil tussen de digitale en de papieren versie geldt het digitale plan.

Beroep

Tijdens deze termijn kan tegen het raadsbesluit beroep worden ingesteld door:

- degenen, die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden, die redelijkerwijs niet verweten kan worden, dat zij niet tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.

Het beroep stuurt u naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Inwerkingtreding

Het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het raadsbesluit treedt niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.