



RECTIFICATIE Voorbereidingsbesluit Havenstraat -Hemkadete Zaandam



Burgemeester en wethouders van de gemeente Zaanstad maken ingevolge de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend:

De gemeenteraad van Zaanstad heeft in zijn vergadering van 16 maart 2017 (nr. 2017/4431) besloten:

1. Te verklaren dat voor de Havenstraat en Hemkade te Zaandam, een omgevingsplan (bestemmingsplan) wordt voorbereid zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende kaart, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand

NLIMR0.0479.VBhemkadehavenstr4-0001 met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN versie 2017;

2. Te bepalen dat het verboden is om het gebruik van gronden en/of bouwwerken in het gebied waar het voorbereidingsbesluit van kracht is te wijzigen;

3. Te bepalen dat het bevoegd gezag bij omgevingsvergunning kan afwijken van het onder genoemde verbod mits de voorgenomen wijziging van het gebruik niet strijdig is met het in voorbereiding zijnde omgevingsplan (bestemmingsplan);

4. Te bepalen dat het besluit in werking treedt met ingang van de dag na bekendmaking.

Het voorbereidingsbesluit treedt in werking op 6 april 2017 (de dag na bekendmaking) en geldt voor een periode van één jaar. Het heeft tot doel om ongewenste ruimtelijke ontwikkelingen en ongewenst gebruik in het gebied tegen te gaan.

Inzage:

Vanaf 6 april 2017

- is het voorbereidingsbesluit met bijbehorende stukken digitaal in te zien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl;
- ligt het voorbereidingsbesluit daarnaast op de volgende wijzen ter inzage:
 - als pdf bestand inclusief bijbehorende stukken op de gemeentelijke website: www.zaanstad.nl (zoek onder 'Bestemmingsplannen');
 - bij de balie van Klantcontact Vergunningen in het stadhuis, Stadhuisplein 100 te Zaandam. Melden bij de receptie voor een juiste doorverwijzing. Openingstijden: maandag, woensdag en donderdag van 8.30 - 16.00 uur, dinsdag van 13:30 - 16:00 uur en vrijdag van 08:30 - 12:00 uur. Aanbevolen wordt om eerst telefonisch een afspraak te maken: tel. 14075.

Tegen het voorbereidingsbesluit staat geen bezwaar of beroep open.

Zaandam, 5 april 2017

Burgemeester en wethouders van Zaanstad