



Ongewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Hof van Poleij 42, Yerseke', Reimerswaal



Algemeen

Op grond van artikel 3.8, lid 3, van de Wet ruimtelijke ordening maken burgemeester en wethouders bekend dat de gemeenteraad van Reimerswaal op 28 maart 2017 het bestemmingsplan 'Hof van Poleij 42, Yerseke' met planidentificatienummer: NL.IMRO.0703.07YeBPHofvPoleij42-va01 ongewijzigd heeft vastgesteld.

Beschrijving plangebied en omschrijving doel en inhoud bestemmingsplan

Dit bestemmingsplan heeft als doel aan het Hof van Poleij 42 in Yerseke de bouw van 1 vrijstaande woning planologisch-juridisch mogelijk te maken. Het initiatief is voorzien op een perceel kadastraal bekend gemeente Reimerswaal, sectie G, nummer 7306. De toelichting bij het vastgestelde bestemmingsplan geldt als onderbouwing voor de haalbaarheid van het plan.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 15 december 2016 tot en met 25 januari 2017 voor iedereen ter inzage gelegen. Op het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen naar voren gebracht. Het vastgestelde bestemmingsplan is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt van donderdag 6 april 2017 tot en met woensdag 17 mei 2017 (inclusief onderliggende stukken) voor iedereen ter inzage bij de balie in het gemeentehuis aan het Oude Plein 1 in Kruiningen. Het plan is ook te raadplegen op de website van de gemeente Reimerswaal, www.reimerswaal.nl. U kiest aan de rechterzijde onder 'Snel naar' voor 'Bestemmings- en ruimtelijke plannen'. Vervolgens vindt u de stukken door op de plannen van Yerseke te klikken.

Rechtsmiddelen en inwerkingtreding

Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt, kunnen gedurende de termijn van ter inzage legging tegen het vaststellingsbesluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van genoemde Afdeling.

Burgers kunnen ook online beroep en/of een verzoekschrift om een voorlopige voorziening indienen. Dat kan alleen via het digitale loket op de website van de Raad van State, www.raadvanstate.nl.

Het besluit en daarmee het bestemmingsplan treden de dag na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van genoemde Afdeling wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Contactpersoon

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer Steenbergen van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling. Hij is bereikbaar via ons centrale telefoonnummer 14 0113.

Kruiningen, 5 april 2017

Namens burgemeester en wethouders van Reimerswaal

ir. J. Gideonse

Hoofd afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling