



## Vaststelling bestemmingsplan 'Kortenburg 4, ONO'

gemeente **Wageningen**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Wageningen maken bekend dat met ingang van donderdag 30 maart 2017 het bestemmingsplan "Kortenburg 4, ONO" ter inzage ligt.

### Inhoud en begrenzing bestemmingsplan

Verpleeghuis Oranje Nassau's Oord betreft een psychogeriatrisch verpleeghuis dat is gevestigd op het gelijknamige landgoed Oranje Nassau's Oord. Het verpleeghuis biedt thans een thuis aan circa 180 ouderen. Het verpleeghuis is gericht op verpleeghuiszorg, revalidatiezorg, somaplus zorg (intensieve zorg op maat) en dagbehandeling.

Zinzia Zorggroep, de eigenaar, is voornemens de zorginstelling uit te breiden. Door middel van gedeeltelijke sloop en nieuwbouw wordt het aantal vierkante meters uitgebreid. Met de nieuwbouw speelt de eigenaar beter in op de veranderende zorgvraag en behoeften van dementerenden. Daarnaast wenst de eigenaar een kinderdagverblijf te realiseren op het landgoed Oranje Nassau's Oord. Het gehele plan gaat gepaard met een herinrichting van de buitenruimte. Daarbij wordt een verbetering van de omgevingskwaliteit nagestreefd.

Om de gewenste ontwikkelingen mogelijk te maken is het nodig om het ter plaatse aanwezige bouwvlak te wijzigen en voor een gedeelte van het plan de bestemming te wijzigen. Het is daarom noodzakelijk een nieuw juridisch-planologisch kader vast te stellen voor de zorginstelling op landgoed Oranje Nassau's Oord aan Kortenburg 4 te Wageningen. Onderhavig plan voorziet in dit juridisch-planologisch kader.

### Ter inzage

Het bestemmingsplan met bijlagen ligt met ingang van donderdag 30 maart 2017 gedurende 6 weken (dus tot en met 10 mei 2017) ter inzage bij Publiekszaken, Markt 22. Publiekszaken is op werkdagen geopend van 8:30 uur tot 12:30 uur. 's Middags kan het plan op afspraak worden ingezien.

### Website

Het bestemmingsplan is in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via de website van de gemeente Wageningen ([www.wageningen.nl](http://www.wageningen.nl); wonen, milieu en verkeer; bouwen en wonen; bestemmingsplannen). Het planidentificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0289.0050Kortenburg4ONO-VSG1.

### Reageren

Tot en met woensdag 10 mei 2017 kan tegen het besluit beroep worden ingesteld door belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan en door belanghebbenden aan wie niet redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijzen tegen het bestemmingsplan en het besluit geen exploitatieplan vast te stellen hebben ingebracht.

Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State dat gehonoreerd wordt.

Aan zowel het instellen van beroep als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

### Meer informatie



---

Als u nog vragen heeft over de beroepsprocedure, het plan of het besluit geen exploitatieplan vast te stellen kunt u contact opnemen met loket Ruimte (0317 – 492 400).