

Bestemmingsplan 'Carolusdreef 100'



(NL.IMRO.0858.BP carolusdreef100 -VA01)

gewijzigd vastgesteld

Bekendmaking artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene Wet Bestuursrecht:

Burgemeester en wethouders van de gemeente Valkenswaard maken bekend dat met ingang van 30 maart 2017 gedurende zes weken het op 22 december 2016 door de gemeenteraad gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Carolusdreef 100' (NL.IMRO.0858.BPcarolusdreef100-VA01) ter inzage ligt.

Bestemmingsplan

De ontwikkeling aan de Carolusdreef 100 bestaat uit de realisatie van 14 grondgebonden starterswoningen aan de Carolusdreef en de St. Antoniusstraat, en 23 appartementen van deels drie bouwlagen en deels vier bouwlagen hoog op de hoek van de Carolusdreef en Die Haghe. De parkeerruimte bevindt zich op het binnenterrein achter de woningen en is toegankelijk via Die Haghe.

Terinzagelegging

De digitale versie is vanaf 30 maart 2017 te raadplegen via de gemeentelijke website www.ruimtelijkeplannenvalkenswaard.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl.

U kunt deze plannen gedurende openstellingstijden gedurende zes weken ook inzien:

- op de digitale schermen in de hal van het gemeentehuis van Valkenswaard aan De Hofnar 15;
- bij de bibliotheek aan De Hofnar 12 in Valkenswaard en bij ontmoetingscentrum De Belleman aan Het Bruninckxdal 2 in Dommelen;
- bij het Dorpshuis aan de Dorpsstraat 55 in Borkel en Schaft via de digitale informatiezuil in de hal.

De digitale versie gaat boven de analoge versie, aan de analoge versie kunnen geen rechten worden ontleend.

Beroep

Op grond van artikel 8.2, eerste lid, onder a van de Wet ruimtelijke ordening kan een belanghebbende met ingang van 30 maart 2017 gedurende zes weken (tot en met 10 mei 2017) tegen het besluit omtrent vaststelling van het bestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep.

De mogelijkheid om beroep in te stellen bestaat voor:

- degenen die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- iedereen die bezwaar heeft tegen de aangebrachte aanpassingen en doorgevoerde wijzigingen;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat zij niet tijdig zienswijzen over het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.

Gelijktijdig met het instellen van beroep kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.



Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Valkenswaard, 29 maart 2017

Burgemeester en wethouders voornoemd,

de secretaris, de burgemeester,

drs. R.F.W. van Eijck drs. A.B.A.M. Ederveen